

skatning af kontorenten, dvs. aftalt rente og rentebonus, der tilskrives den forsikredes depot.

De fleste ændringer har virkning fra 2010.

Afstemning: Lovforslaget vedtaget med 108 stemmer (V, S, DF, SF, KF, RV, LA og SIU); 2 (EL) stemte hverken for eller imod.

## L 42

### Forslag til lov om ændring af ejendomsværdiskatteloven og ligningsloven. (Beskatning af fast ejendom i udlandet).

Af skatteministeren (Kristian Jensen).

Fremsat skriftligt 30-10-08. . . . .	Tillæg A	1142
Lovforslag som fremsat . . . . .	Tillæg A	1119
1. behandling 13-11-08. . . . .	FF	879
Betænkning 10-12-08. . . . .	Tillæg B	295
2. behandling 16-12-08. . . . .	FF	2230
3. behandling 18-12-08. . . . .	FF	2414
Lovforslag som vedtaget . . . . .	Tillæg C	108

Lov nr. 1340 af 19. december 2008.

Ordførere: (1. behandling) Torsten Schack Pedersen (V), John Dyrby Paulsen (S), Mikkel Dencker (DF), Hanne Agersnap (SF), Mike Legarth (KF), Bente Dahl (RV) og Anders Samuelson (LA).

Efter 1. behandling henvist til Skatteudvalget (SAU).

Efter 2. behandling direkte overgang til 3. behandling.

Resumé: Med loven tilpasses ejendomsværdiskattelovens og ligningslovens bestemmelser om beskatning af fast ejendom beliggende i udlandet til EU-retten efter dommen i Jägersagen.

Ejendomsværdiskat af ejendomme beliggende i udlandet blev hidtil beregnet på grundlag af handelsværdien pr. 1. januar 2001 eller pr. anskaffelsestidspunktet, hvis dette lå senere. Ejendomme beliggende i Danmark beskattes som hovedregel på grundlag af den offentlige ejendomsvurdering pr. 2001 eller 2002. Dette vil alt andet lige oftest give en højere beskatning af den udenlandsk beliggende ejendom end af den danske. Efter Jägerdommen er noget sådant ikke muligt.

Ejendomsværdiskatten skal beregnes på grundlag af en udenlandsk vurdering, hvis der

findes en sådan vurdering, der kan sidestilles med en dansk. I modsat fald indekseres anskaffelsesprisen til 2001/2002-niveau, og der reguleres for den forskel, der på dette tidspunkt var mellem danske ejendomsvurderinger og de faktiske handelspriser. Herved beskattes en udenlandsk beliggende ejendom på samme grundlag som en dansk. Med loven ændres endvidere bestemmelsen om nedslag for udenlandske skatter i den danske ejendomsværdiskat.

Efter de hidtidige regler blev der givet nedslag for udenlandsk skat, som »efter sin art« svarede til ejendomsværdiskatten. Dette skabte vanskeligheder i forhold til den nye svenske »fastighetsavgift«, som ikke »efter sin art« svarede til ejendomsværdiskatten. Bestemmelsen ændres, således at der også vil kunne gives nedslag for den nye svenske skat.

Endelig objektiviseres visse bestemmelser om skattefrihed for tilskud til bygningsarbejde på fredede og bevaringsværdige bygninger, således at skattefritagelse ikke længere kræver Skatterådets godkendelse.

Loven trådte i kraft den 1. januar 2009 med virkning fra og med indkomståret 2009. Bestemmelsen om nedslag for udenlandsk skat havde virkning fra 2008.

Afstemning: Lovforslaget vedtaget med 109 stemmer (V, S, DF, SF, KF, RV, LA og SIU) mod 2 (EL).

## L 43

### Forslag til lov om ændring af skatteforvaltningsloven, registreringsafgiftsloven, tonnagekatteloven og lov om skattnedslag for seniorer. (Ændringer vedrørende skatte-, vurderings- og motorankenævn m.v.).

Af skatteministeren (Kristian Jensen).

Fremsat skriftligt 30-10-08. . . . .	Tillæg A	1188
Lovforslag som fremsat . . . . .	Tillæg A	1143
1. behandling 13-11-08. . . . .	FF	881
Betænkning 10-12-08. . . . .	Tillæg B	302
Ændringsforslag nr. 2 uden		
for betænkning 15-12-08 . . . . .	Tillæg B	364
2. behandling 16-12-08. . . . .	FF	2231
3. behandling 18-12-08. . . . .	FF	2415
Lovforslag som vedtaget . . . . .	Tillæg C	111

Lov nr. 1341 af 19. december 2008.