

Kommunen kan allerede nu, hvis den mener, at der er tale om sundhedsfarlig skimmelsvamp, kontakte embedslægen, og hvis denne mener, at boligen er sundhedsfarlig og uegnet til beboelse, flytter familien ud af boligen, og kommunen skal så stille en erstatningsbolig til rådighed.

To gange vil Socialdemokratiet have at kommunen udfører en uafhængig teknisk analyse, bl.a. for at fastslå, om årsagen til skimmelsvampen skyldes lejer eller udlejer. Der er også en anden mulighed: Lejer kan gå til huslejenævnet eller beboerklagenævnet, og hvis lejer får medhold i sin klage og udlejer ikke afhjælper skimmelsvampen inden for huslejenævnets frist, kan lejer bede Grundejernes Investeringsfond gennemføre de påbudte arbejder for ejerens regning i privat udlejningsbyggeri. Drejer det sig om en almen bolig og udlejer ikke afhjælper problemet, kan lejer bede kommunalbestyrelsen påbyde gennemførelse af arbejderne, da den er tilsynsmyndighed for den almene boligorganisation. Så alt i alt har man stort set allerede de tiltag, Socialdemokratiet foreslår.

De fleste af partierne i Folketinget var i 2007 og 2008 enige om, at der skulle tages nye initiativer vedrørende skimmelsvamp. Vigtigt for Dansk Folkeparti var også de offentlige institutioner, hvor vore børn opholder sig. På baggrund af dette blev der lavet en undersøgelse, og vi havde også en høring. Vi fik lavet en byggeskadeforsikring, der omfatter skimmelsvamp i nybyggeri. Endvidere vedtog vi i juni 2008 L 110, der gav kommunerne ret til at foretage undersøgelser af skimmelsvamp i det lejede, der griber ind i bygningens konstruktioner, eksempelvis ved at fjerne tapet og gulvbrædder. Vi lavede nye pjecer til lejerne i det private udlejningsbyggeri samt til lejerne i det almene byggeri. Til kommunerne blev der lavet vejledning om kommunernes mulighed for at gribe ind over for fugt og skimmelsvamp i boliger og opholdsrum. Læser Socialdemokratiet denne vejledning, vil de se, at en stor del af det, de foreslår, allerede er muligt.

Vi mener i Dansk Folkeparti, at hvis man har nogle problemer og der er nogle kommuner, der ikke retter sig efter det – for det kan jeg høre på ordføreren at man er bange for – kan man jo tage fat i sine byrådspolitikere. Vi har jo vejledningen, og hvis kommunen ikke hjælper de lejere, der har skimmelsvamp, som den skal, så forefindes værktøjet jo allerede. Og her kan byrådspolitikerne så tage fat og også henvende sig til os andre. Så der er muligheder.

Vi er ikke positive over for forslaget, som det foreligger, men vi ser frem til udvalgsbehandlingen. Og vi håber da, at de tiltag, der allerede er lavet – ellers må vi jo få det undersøgt – har hjulpet.

Kl. 19:54

Anden næstformand (Søren Espersen):

Hr. Lennart Damsbo-Andersen for en kort bemærkning.

Kl. 19:54

Lennart Damsbo-Andersen (S):

Jeg var glad for at høre den sidste del af ordføreren tale om imødekommenheden i forhold til at løse problemet, hvis vi kan blive enige om, at der er et problem. Det er det, jeg har prøvet at sige også til de andre ordførere, nemlig at der er dokumentation for, at der er familier i det her land, som bor i huse, der ikke er i ordentlig stand, så de bliver ramt af skimmelsvamp, deres børn får astma osv. Det er der dokumentation for; der er masser af historier i aviserne, og de er nemme at få fat i. Så jeg er da sådan set glad for at høre, at ordføreren er indstillet på at gå ind og drøfte det.

Mener ordføreren ikke, at man, i det øjeblik kommunerne ikke overholder det, de skal – som jeg nu siger de ikke gør – skal have skiftet det der med »en vis tid« ud med en helt nagelfast tidsramme for, hvornår kommunen skal reagere?

Kl. 19:55

Anden næstformand (Søren Espersen):

Ordføreren.

Kl. 19:55

Anita Knakkegaard (DF):

Som det fremgår, skal de jo faktisk reagere med det samme. Så er der måske nogle kommuner, der ikke gør det. Men jeg sad også i panelet i Ejendomsforeningen Danmarks konference med Nykredit, hvor den anden ordfører var til stede, og der var der nogle fra kommunerne, der sagde, at de aldrig havde vidst, at der egentlig forelå hele den lovgivning, og de havde ikke troet, at det var nødvendigt at gribe sådan ind.

Så jeg tror faktisk, at det på nuværende tidspunkt er gået op for kommunen, at sagen ligger sådan, at de skal gribe ind. Jeg ved også, at der er mange kommuner, der griber ind og selv laver undersøgelserne, for det kan de faktisk godt selv. De har masser af mennesker, der er ansat til det, og som, hvis de kan se, den er gal, kan få fat i embedslægen – heldigvis.