

Frank Aaen (EL):

Ministeren mener altså, at stigningen i antallet af familier, der bliver sat ud af deres bolig, herunder børnefamilier, vil falde med den her lov?

Kl. 22:03

Kl. 22:03

Fjerde næstformand (Helge Adam Møller):
Så er det ministeren.

Kl. 22:03

Indenrigs- og socialministeren (Karen Elle-mann):

Jeg mener, det er vanskeligt ensidigt at fokusere på, om betaling af huslejen er den eneste grund til, at man kan have vanskeligt ved at have styr på økonomien. Der kan være mange andre årsager til, at det kan være vanskeligt at betale sine regninger, at man simpelt hen ikke kan overskue de regninger, der skal betales hele vejen rundt. Derfor er der mange initiativer. Det handler altså ikke kun om en huslejepris, det handler også om hjælp til at styre sin økonomi. Men med det her lovforslag, ja, så har jeg netop svaret på, at nedsættelsen af huslejen med op til 1.000 kr. om måneden i hvert fald bidrager til, at økonomien måske ikke er trængt på huslejeområdet.

Kl. 22:04

Fjerde næstformand (Helge Adam Møller):
Så er der en kort bemærkning fra hr. Thomas Jensen.

Kl. 22:04

Thomas Jensen (S):

Tak til ministeren.

Socialdemokraterne vil jo forfærdelig gerne have gang i byggeriet, dels fordi vi mangler almene boliger – bare her i hovedstadsområdet er der jo 100.000, der står på venteliste til en almen bolig – dels fordi det jo er et godt konjunkturinstrument til at sætte gang i aktiviteterne, nu hvor vi ved, at over 1.000 mennesker bliver sendt hjem med en fyreseddel i hånden hver uge. Vi kan faktisk slå to fluer med ét smæk ved at sætte gang i byggeriet her og nu, og derfor har jeg også givet udtryk for, at jeg synes, der er positive takter i forslaget her med maksimumbeløbet for den kommunale grundkapital.

Men man kan godt give kommunerne instrumenter, som de ikke kan komme til at udnytte, fordi de simpelt hen ikke har økonomisk råderum til det. Vi har det kommunale anlægsloft, som måske skulle lempes lidt, og man skulle måske også give kommunerne mulighed for at låne nogle midler til at bygge almene boliger for, så mit spørgsmål her er: Tror ministeren, at man

alene med lovforslaget her kan sætte gang i byggeriet? Er ministeren ikke enig med Socialdemokraterne i, at det er en lempelse af anlægsloftet og nogle forbedrede lånemuligheder for kommunerne, der skal til for at sætte gang i byggeriet på baggrund af lovforslaget her?

Kl. 22:05

Fjerde næstformand (Helge Adam Møller):
Så er det ministeren.

Kl. 22:05

Indenrigs- og socialministeren (Karen Elle-mann):

Jeg mener, at vi i hele det lovforberedende arbejde er blevet godt og grundigt vejledt i, hvad der præcis er af muligheder i forhold til at få gang i byggeriet, og hvad der er af incitamentsstrukturer for kommunerne til at sætte gang i byggeriet, bl.a. med de ting, som ordføreren selv nævner. Jeg har derfor fuld tillid til, at lovforslaget her giver det kvantum nybyggeri, som vi er fuldstændig enige i der er behov for.

Kl. 22:06

Fjerde næstformand (Helge Adam Møller):
Så er det hr. Thomas Jensen for den sidste korte bemærkning.

Kl. 22:06

Thomas Jensen (S):

Nu nævner ministeren det forberedende arbejde med de rapporter, der er afgivet forud for lovforslaget. Men det er jo også sådan, at i den seneste rapport, der netop fokuserer på finansieringen, som vi også diskuterer her, er det værd at bemærke, at der er nogle mindretalsudtalelser fra Kommunernes Landsforening og Boligselskabernes Landsforening, og jeg synes, det er væsentligt at lytte til de to meget, meget centrale parter i det her spil om at få bygget nogle flere almene boliger.

Også Dansk Byggeri har over for offentligheden givet udtryk for, at der simpelt hen ikke kommer gang i byggeriet, før vi giver kommunerne nogle forbedrede økonomiske muligheder. Kommunerne er spændt hårdt for – det tror jeg alle ved – og derfor lægger jeg op til, at ministeren måske kunne give lidt medhold i, at kommunerne skal gives bedre økonomiske rammer, for så ville de instrumenter, der lægges op til i lovforslaget, kunne folde sig fuldt ud, og vi kunne få sat gang i byggeriet. Men Socialdemokraterne er indtil videre meget skeptiske, for hvis der ikke bliver givet kommunerne nogle bedre økonomiske rammer, tror vi desværre ikke på, at der kommer gang i byggeriet.