

Bet. o. lovf. vedr. planlægning

Til lovforslag nr. L 135. Betænkning afgivet af Miljø- og Planlægningsudvalget den 29. april 2009

Betænkning

over

Forslag til lov om ændring af lov om planlægning

(Begrænsning i adgangen til ekspropriation, opførelse af mindre bygninger i landzone m.v.)

[af miljøministeren (Claus Hjort Frederiksen, fg.)]

1. Udvalgsarbejdet

Lovforslaget blev fremsat den 19. februar 2009 og var til 1. behandling den 10. marts 2009. Lovforslaget blev efter 1. behandling henvist til behandling i Miljø- og Planlægningsudvalget.

Møder

Udvalget har behandlet lovforslaget i 4 møder.

Høring

Et udkast til lovforslaget har inden fremsættelsen været sendt i høring, og miljøministeren sendte den 22. december 2008 dette udkast til udvalget, jf. MPU alm. del – bilag 229. Den 19. februar 2009 sendte miljøministeren de indkomne høringssvar og et notat herom til udvalget.

Møde med KL

Udvalget har den 25. marts 2009 holdt møde med KL om lovforslaget. Udvalget modtog på mødet et notat, som miljøministeren har kommenteret over for udvalget.

Skriftlige henvendelser

Udvalget har i forbindelse med udvalgsarbejdet modtaget skriftlige henvendelser fra Peter Schou Andersen, Hillerød, og Mads Sanddal Jeppesen, Beder.

Miljøministeren har over for udvalget kommenteret de skriftlige henvendelser til udvalget.

Spørgsmål

Udvalget har stillet 19 spørgsmål til miljøministeren til skriftlig besvarelse, som denne har besvaret.

2. Indstillinger og politiske bemærkninger

Et *flertal* i udvalget (V, DF og KF) indstiller lovforslaget til *vedtagelse uændret*.

Et *mindretal* i udvalget (S, SF, RV, EL og IA) indstiller lovforslaget til *forkastelse* ved 3. behandling.

Socialdemokratiets, Socialistisk Folkepartis, Det Radikale Venstres og Enhedslistens medlemmer af udvalget finder det afgørende, at den grundige vurdering af lovforslaget og de tanker, der ligger bag dette, er blevet drøftet grundigt på to møder den 21. maj 2008 og den 25. marts 2009, hvor det klart har vist sig, at forslaget vil resultere i en kraftig forringelse af den eksisterende kommunale planlægning. Desuden vil forslaget skabe større forskel og vilkårlighed mellem de lodsejere, der kan risikere at blive eksproprieret, ligesom det vil medføre store spekulationsmuligheder for professionelle »developere« til skade for den samlede helhedsorienterede planlægning.

Mindretallet er enig med KL's høringssvar, hvori det bl.a. hedder: »Lovforslaget fratager kommunerne mulighed for at ekspropriere til byudvikling på baggrund af en kommuneplan. Det fremgår af lovforslaget, at det er udarbejdet: