

Til lovforslag nr. L 208. Betænkning afgivet af Boligudvalget den 19. maj 2009

Betænkning

over

Forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v., lov om leje af almene boliger, lov om friplejeboliger, lov om ejerlejligheder og lov om indkomstbeskatning af aktieselskaber m.v. (selskabsskatteloven)

(Styring og finansiering af den almene boligsektor)

[af indenrigs- og socialministeren (Karen Ellemann)]

1. Ændringsforslag

Indenrigs- og socialministeren har stillet 8 ændringsforslag til lovforslaget.

2. Udvalgsarbejdet

Lovforslaget blev fremsat den 22. april 2009 og var til 1. behandling den 28. april 2009. Lovforslaget blev efter 1. behandling henvist til behandling i Boligudvalget.

Møder

Udvalget har behandlet lovforslaget i 5 møder.

Høring

Et udkast til lovforslaget har inden fremsættelsen været sendt i høring, og indenrigs- og socialministeren sendte den 3. april 2009 dette udkast til udvalget, jf. BOU alm. del – bilag 74. Den 23. april 2009 sendte indenrigs- og socialministeren de indkomne høringssvar og et notat herom til udvalget.

Skriftlige henvendelser

Udvalget har i forbindelse med udvalgsarbejdet modtaget skriftlige henvendelser fra Danmarks Lejerforeninger og Lejernes LO, som indenrigs- og socialministeren har kommenteret over for udvalget.

Deputationer

Endvidere har Danmarks Lejerforeninger og Lejernes LO mundtligt over for udvalget redegjort for deres holdning til lovforslaget.

Spørgsmål

Udvalget har stillet 106 spørgsmål til indenrigs- og socialministeren til skriftlig besvarelse, som denne har besvaret.

3. Indstillinger og politiske bemærkninger

Et *flertal* i udvalget (V, DF, KF og RV) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med de stillede ændringsforslag.

Dansk Folkepartis medlemmer af udvalget anfører, at regeringen, Det Radikale Venstre og Dansk Folkeparti den 26. marts 2009 har indgået aftale om den almene boligsektors styring og finansiering.

Den almene boligsektors formål er at løse boligsociale opgaver, og det sker ved, at sektoren stiller passende boliger til rådighed for alle med behov herfor, til en rimelig husleje, og tilvejebringer velfungerende boligområder.

Formålet med lovforslaget er at indføre en overordnet styringsmodel, der baserer sig på mål- og aftalestyring og samtidig afbureaukratiserer regelsættet. Meningen er, at boligorganisa-