

## F. t. l. vedr. almene boliger m.v.

## Oversigt over dispositionsfondens anvendelsesformål og støtteform

Anvendelsesformål	Støtteform	Særlige betingelser m.v.
1. Dækning af tab eller forebyggelse af tab ved afdelingens drift.	Tilskud.	
2. Obligatorisk dækning af en afdelings udgifter som følge af ledige boliger.	Tilskud.	Kommunalbestyrelsen kan dispensere, såfremt økonomien gør det nødvendigt.
3. Imødegåelse af ekstraordinære tab ved organisationens drift.	Udlån eller tilskud.	
4. Sikring af boligorganisationens fortsatte virksomhed.	Udlån eller tilskud.	Ved foreløbig finansiering af grundkøb skal kommunalbestyrelsen godkende.
5. Etablering af nye almene boligafdelinger.	Udlån, som skal afdrages over højst 50 år.	Forudsætter, at der ikke er ydet offentlig støtte
6. Modernisering og forbedring af afdelingerne.	1. Udlån, som skal afdrages over højst 30 år. 2. Løbende støtte til betaling af lån i kreditinstitut. 3. Refusion af evt. støtte fra Landsbyggefonden.	Kommunal garanti for lån i kreditinstitut.
7. Finansiering af organisationens edb-udstyr.	Udlån eller tilskud.	Forudsætter maksimum for arbejdskapitalen, og at arbejdskapitalen ikke kan finansiere. Dispositions-fonden må ikke derved bringes under minimum.
8. Frikøb af tilbagekøbsklausul.	Udlån eller tilskud.	Dispositions-fonden må ikke derved bringes under minimumsniveauet.
9. Finansiering af boligorganisationens administrationsejendom.	Udlån eller tilskud.	Forudsætter, at kommunalbestyrelsen har fastsat et maksimum for arbejdskapitalen og godkender finansieringen.
10. Fremme af almindelige bygge- og boligpolitiske formål.	Udlån eller tilskud.	Kun med Indenrigs- og Socialministeriets godkendelse.
11. Nedsættelse af lejen i almene boligorganisationers afdelinger i forbindelse med omprioritering m.v.	Udlån eller tilskud.	
12. Nedsættelse af beboerindskud i ældre afdelinger.	Tilskud.	Forudsætter, at nedsættelse er nødvendig for at imødegå udlejningsvanskeligheder.
13. Indskudsbetaling til kommunen ved genudlejning af kapitaltilskudslejligheder.	Indskud.	
14. Indskud i godkendte byfornyelsesselskaber.	Indskud.	Dispositions-fonden må ikke derved bringes under minimumsniveauet.
15. Indskud i en almen forretningsførerorganisation eller et alment andelsselskab.	Indskud.	Samme som pkt. 7.
16. Indeksregulering af beboerindskud.	Tilskud.	Lejeaftale indgået før 1.4.1975.
17. Dækning af boligorganisationens udgift til beboerrådgivere.	Tilskud.	Forudsætter, at Landsbyggefonden og kommunen tillige yder tilskud.