

opgørelse af afgiftsgrundlaget for lønsum for turistkontorers oplysnings- og informationsvirksomhed.

Afgiftspligten for administration af fast ejendom indført ved ændringen af momslovens § 13, stk. 1, nr. 8, som affattet ved dette lovforslags § 1, nr. 1, medfører ophævelse af lønsumsafgiftspligten for administration af fast ejendom ved ændring af lønsumsafgiftslovens § 1, stk. 1, som affattet ved dette lovforslags § 2, nr. 1. Herved bortfalder bestemmelsen om opgørelse af afgiftsgrundlaget for lønsum for almenyttige boligselskabers administration af fast ejendom.

Til nr. 4

Afgiftssatserne fremgår af lovens § 5 og med bestemmelsen affattes § 5, stk. 2 på ny. For det første lægges satserne sammen (5,08 pct. plus 4,5 pct. af 90 pct. af grundlaget) til 9,13 pct. og for det andet forhøjes satsen fra 9,13 pct. til 10,5 pct.

Til nr. 5

For at forenkle satserne foreslås det at lægge dem sammen, således at satsen fremover bliver 5,33 pct. (3,08 pct. plus 2,5 pct. af 90 pct. af grundlaget). Dette medfører ingen afgiftsstigning.

Til nr. 6

For at forenkle satserne foreslås det at lægge dem sammen, således at satsen fremover bliver 5,33 pct. (3,08 pct. plus 2,5 pct. af 90 pct. af grundlaget). Dette medfører ingen afgiftsstigning.

Til § 3

Til stk. 1.

Det foreslås, at loven træder i kraft den 1. januar 2011, jf. dog stk. 2 og 3.

Ikrafttrædelsestidspunktet for ophævelse af momsfrigtagelserne er fastsat i »Forårspakke 2.0« til den 1. januar 2011.

Til stk. 2.

Det foreslås, at § 1, nr. 6, som er en forenkling af momsreglerne, træder i kraft tidligere. Det foreslås at lade denne ændring træde i kraft den 1. juli 2009.

Til stk. 3.

Det foreslås, at § 2, nr. 1-3, 5 og 6, træder i kraft den 1. januar 2011, jf. § 3, stk. 1, mens nr. 4 vedrørende øget lønsumsafgift for den finansielle sektor træder i kraft den 1. januar 2013.

Ikrafttrædelsestidspunktet for § 2, nr. 1-3, hænger sammen med ophævelserne af momsfrigtagelserne, idet der ikke skal betales lønsumsafgift af de fremover momspligtige aktiviteter, og derfor følges de to ikrafttrædelsestidspunkter ad.

For så vidt angår ikrafttrædelsestidspunktet for § 2, nr. 4, som vedrører øget lønsumsafgift for den finansielle sektor, følger dette af »Forårspakke 2.0«.

§ 2, nr. 5 og 6, er forenklinger af satserne, idet de nuværende satser lægges sammen til effektive satser, og denne forenkling kan træde i kraft samtidig med de øvrige ændringer af lønsumsafgiftsloven i forbindelse med ophævelsen af momsfrigtagelserne.

Til stk. 4.

I forbindelse med levering af byggegrunde samt særskilt levering af bebyggede grunde fastsættes en overgangordning. I det omfang en leverandør af en sådan grund har haft udgifter til byggemodning, advokat, revisor mv. inden lovens ikrafttrædelse, sælger denne med afgift efter 1. januar 2011, kan afgiften af fradragsberettigede byggemodningsudgifter mv., der ikke tidligere er fradraget, godtgøres hos told- og skatforvaltningen. Godtgørelse kan indrømmes i forbindelse med salget. Anmodningen om godtgørelse skal indsendes samtidig med angivelsen af afgift vedrørende salget. Udgifter i forbindelse med grunde, der ikke er solgt 5 år efter lovens ikrafttrædelse, kan godtgøres på dette tidspunkt. Udgifterne skal kunne dokumenteres på forlangende og dokumentationen skal opbevares i 5 år fra anmodningstidspunktet.

Til stk. 5.

I forbindelse med ophævelse af særreglen om momsfrigtagelse af ydelser leveret af rejsebureauer, ophævelse af momsfrigtagelsen for administration af fast ejendom og indførelse af moms på administration af egen fast ejendom fastsættes en overgangsordning. Der må påregnes udgifter til tilpasning af IT-udstyr og software, rådgivning mv., og overgangsordningen skal sikre, at de berørte virksomheder kan opnå godtgørelse for den indgående afgift af sådanne, nødvendige indkøb, som måtte være foretaget forud for bestemmelsens ikrafttrædelse den 1. januar 2011. Anmodning om godtgørelse kan tidligst indsendes den 1. januar 2011 og senest samtidig med angivelsen for den afgiftsperiode, som udløber den 30. juni 2011. Udgifterne skal kunne dokumenteres på forlangende og dokumentationen skal opbevares i 5 år fra anmodningstidspunktet.