

køb og opførelse m.v. af fast ejendom samt bygge- modning af jord med henblik på salg til en momsregi- streret virksomhed. Efter den gældende bestemmelse i momslovens § 13, stk. 1, nr. 9, er sådant salg moms- fritaget.

Ved den foreslåede nye affattelse af 5. punktum i momslovens § 51, stk. 1, udelukkes, at der kan ske fri- villig registrering for køb og opførelse m.v. af fast ejendom samt bygge- modning af jord med henblik på salg til en momsregistreret virksomhed, hvis der er tale om en levering af fast ejendom, som er momsplig- tig som følge af bestemmelser i dette lovforslag. Dette skyldes, at det er overflødig med en bestemmelse om frivillig registrering af en aktivitet, når aktiviteten al- lerede omfattes af almindelig momspligt. Der kan så- ledes fortsat opnås tilladelse til frivillig registrering for køb og til- og ombygning af fast ejendom, når sal- get er omfattet af fritagelsen i § 13, stk. 1, nr. 9. For en nærmere omtale af den foreslåede momspligt for visse leveringer af fast ejendom henvises der til bemærk- ningerne til lovforslagets § 1, nr. 4.

Til nr. 8

Det foreslås, at særordningen for rejsebureauer ind- sættes i momsloven som et nyt kapitel 16A efter kapi- tel 16.

Det foreslås med bestemmelserne i den nye affattel- se af § 67, at Danmark ophører med at benytte bemyn- digelsen i artikel 371 i momssystemdirektivet, jf. bi- lag X, del B, nr. 13, og artikel 374 til at anvende sær- regler til at fritage visse ydelser leveret af rejsebureau- er for afgift.

Med lovforslaget vælger Danmark i stedet at imple- mentere momssystemdirektivets særordning for op- gørelsen af afgiftsgrundlaget for rejsebureauer, så- ledes der indføres momspligt på transaktioner udført af rejsebureauer, der handler i eget navn over for den rej- sende og til rejsens gennemførelse anvender leverin- ger af varer og ydelser, der foretages af andre afgifts- pligtige personer.

Med de nye §§ 67 a og 67 b præciseres det i loven, at en rejsearrangør momsmæssigt betragtes som et rej- sebureau, og at en flerhed af ydelser fra rejsebureauet til den rejsende betragtes som en samlet enkeltydelse. Leveringsstedet for sådanne samlede enkeltydelser fastsættes i overensstemmelse med § 15, stk. 1.

Den nye § 67 c indeholder bestemmelser om indfø- relse af fortjenstmargen for rejsebureauer ved opgø- relse af afgiftsgrundlaget. Fortjenstmargenen opgøres som forskellen mellem det samlede beløb uden moms, der skal betales af den rejsende og bureauets faktiske

omkostninger til andre virksomheder, når disse leve- rancer direkte kommer den rejsende til gode.

Den nye § 67 d bestemmer, at transaktioner, som udføres for rejsebureauet, men gennemføres af andre virksomheder uden for EU, skal sidestilles med ydel- ser, som bureauet leverer som formidler, der handler i en andens navn og for en andens regning. Disse ydel- ser er i medfør af § 34, stk. 1, nr. 17, fritaget for afgift. Gennemføres disse ydelser både inden for og uden for EU, skal kun den del, som gennemføres uden for EU anses for afgiftsfri.

Det følger af den nye affattelse af § 68, at de moms- beløb, som andre virksomheder fakturerer rejsebu- reauet for transaktioner, der direkte kommer den rej- sende til gode, hverken berettiger til fradrag eller godtgørelse.

Momspligten af pakkerejser indebærer derimod, at rejsebureauerne har fradragsret for moms af bureauer- nes generelle omkostninger.

Endelig foreslås det i den nye § 68 a, at momslo- vens almindelige faktureringsbestemmelser gælder. Hvis kunden hverken er en afgiftspligtig person eller en ikke-afgiftspligtig juridisk person, kan rejsebu- reauet dog undlade at oplyse afgiftsbeløb og afgifts- grundlag i fakturaen.

Samtidig bemyndiges skatteministeren til at kunne fastsætte nærmere regler om fakturakrav og regn- skabsføring.

*Til § 2*

Til nr. 1

Ændringen er en konsekvens af ophævelsen af momsfrigtagelsen for rejsebureauvirksomhed, turist- kontorers oplysnings- og informationsvirksomhed samt administration af fast ejendom. Idet de pågæl- dende aktiviteter bliver momspligtige, skal der ikke længere betales lønsumsafgift.

Til nr. 2

Ændringen er en konsekvens af ophævelsen af momsfrigtagelsen for administration af fast ejendom, se bemærkningerne ovenfor under nr. 1.

Til nr. 3

Afgiftspligten for turistkontorers oplysnings- og in- formationsvirksomhed indført ved ophævelse af momslovens § 13, stk. 1, nr. 16, som affattet ved dette lovforslags § 1, nr. 3, medfører ophævelse af lønsum- safgiftspligten for turistkontorers oplysnings- og in- formationsvirksomhed ved ændring af lønsumsaf- giftslovens § 1, stk. 1, som affattet ved dette lovfors- lags § 2, nr. 1. Herved bortfalder bestemmelsen om