

13.000 boliger, herunder også friplejehjem, der således ligestilles med almene ældreboliger, uden at beboerne dog bliver lejere i juridisk forstand. Beboerne får en række rettigheder, som modsvarer et krav fra kommunalbestyrelsen, f.eks. vedrørende indretning af boligen. Forbedringer og øvrige vilkår for lejemålet er fuldstændigt som for en almindelig lejlighed. Der er dog modsætningsvis kun tale om rettigheder for beboere, da mange på grund af alder eller handicap vil have svært ved at opfylde de krav, der gælder. For en almindelig lejer, der er anbragt i sikrede botilbud, jævnfør servicelovens § 108 og stk. 6, gælder særlige regler. Loven er en bemyndigelseslov, dvs. at det er op til velfærdsministeren at udfylde rammerne.

I lovforslaget er nævnt stikordene boligdokument, boligbetaling, indflytningsrapport, vedligeholdelse, udlejerens adgang til boligen, sædvanlige installationer, råderet og opsigelse, fraflytningsrapport og klageadgang. Dansk Folkeparti ser frem til udvalgsarbejdet og den nærmere diskussion af disse forslag.

Kl. 13:32

Første næstformand (Svend Auken):

Tak til ordføreren. Så går vi videre til fru Özlem Sara Cekic.

Kl. 13:32

(Ordfører)

Özlem Sara Cekic (SF):

Jeg har jo lidt travlt. Mine medsøstre demonstrerer nede på Slotspladsen for at få mandeløen til deres kvindefag, så jeg vil meget gerne herfra meget kort fortælle, at SF er enig i, at der skal være ligestilling mellem beboere i forskellige boformer, og derfor støtter vi forslaget.

Så er der lige to ting, jeg gerne vil påpege, og den ene er hele den her måde, hvorpå man sender ting til høring. Der er faktisk rigtig mange, der skriver, at det foregår på meget, meget kort tid, og om man ikke på en eller en måde kan imødekomme den kritik.

Det andet er, at det under punkt 4 fremgår, at kommunalbestyrelsen skal sørge for, at der udarbejdes en indflytningsrapport, og at en kopi af rapporten skal gives til beboeren. Der vil vi også gerne opfordre ministeren til, at der bliver meget mere borgerinddragelse, end der er blevet lagt op til – det tror jeg vil være rigtig godt – plus samtidig også til at markere over for de borgere, f.eks. dem, der har alzheimer, at de faktisk har de rettigheder. Det er ikke sikkert, at alle er klar over det. Men vi støtter forslaget herfra.

Kl. 13:33

Første næstformand (Svend Auken):

Tak til ordføreren. Så går vi videre. Så er det hr. Knud Kristensen som ordfører.

Kl. 13:33

(Ordfører)

Knud Kristensen (KF):

Med lovforslag nr. L 153, hvor man etablerer lige rettigheder uanset boligformen, er det regeringens målsætning, at der i højere grad netop skabes ligestilling mellem beboere i forskellige boformer, som efter social- og serviceloven har længerevarende ophold, og lejere af almene ældre- og handicapboliger. Det foreslås med det lovforslag at give beboerne i boformer med længerevarende ophold en række af de rettigheder, som gælder for lejere efter lov om leje af almene boliger. Formålet er efter socialloven at give beboerne i boformer mulighed for at benytte sig af de forskellige rettigheder i lighed med beboere, som er lejere i henhold til almenboligloven. Beboerne vil dermed opleve, at der gælder de samme vilkår for boligen, uanset om den pågældende bor i en boform i henhold til serviceloven eller er lejer af en almen bolig efter loven om almene boliger.

Med forslaget følger den enkeltes rettigheder som modsvares af de pligter, som kommunalbestyrelserne med hensyn til forskellige oplysninger, som er relevante i forhold til den enkelte bolig, har fastsat. Det Konservative Folkeparti støtter lovforslaget.

Kl. 13:35

Første næstformand (Svend Auken):

Tak til ordføreren. Så går vi videre i ordfører-rækken, og den næste er fru Marianne Jelved.

Kl. 13:35

(Ordfører)

Marianne Jelved (RV):

Det Radikale Venstre støtter også dette forslag.

Jeg vil bare fremdrage den lidt usædvanlige situation, at Institut for Menneskerettigheder i 2005 kom med en rapport, der hed »Personer med funktionsnedbættelser i Danmark«, og at det i den rapport blev påpeget, at der var forskel på de botilbud, vi gav som samfund efter servicelovens § 108, og de botilbud, der blev givet via almene ældreboliger. Begge boformer er jo længerevarende botilbud – det er altså ikke midlertidigt, at man er i en særlig boligsituation – og jeg synes, at det giver stof til eftertanke, at der skal en rapport fra Institut for Menneskerettigheder til, før vi i Folketinget får øje på en så banal ting, kunne man næsten sige. Nu er der ret-