

høje. Det er det, der gør, at man ikke kan opføre skæve boliger og holde sig inden for det husleje-loft, der er for skæve boliger.

Jeg spørger derfor: Er ministeren imødekom-mende over for Socialdemokraternes forslag om, at kommunerne kan føre en aktiv boligpoli-tik ved at sælge byggegrunde til skæve boliger under markedsprisen?

Kl. 13:22

**Første næstformand (Svend Auken):**  
Så er det ministeren.

Kl. 13:22

**Velfærdsministeren (Karen Jespersen):**  
Man kan sige, at forslaget jo er én måde at give offentlige tilskud til byggeriet på. Jeg synes ikke, det er den mest hensigtsmæssige måde, fordi det også laver en skævvridning i forhold til andre udbydere af grunde. Men den der samlede hjemløseplan, som Socialdemokratiet jo også står bag, bygger på, at man i samarbejde med de kommuner, hvor problemet er størst, laver en samlet plan, hvor de så får et betydeligt til tilskud fra staten som en motor for at få gjort noget ved det her problem. Der kan det jo så også handle om, at man finder grunde, som måske ikke ligger i centrum af København og i centrum af Århus og andre byer.

Kl. 13:23

**Første næstformand (Svend Auken):**  
Hr. Thomas Jensen, kort bemærkning.

Kl. 13:23

**Thomas Jensen (S):**  
Jeg vil spørge ministeren, om hun kan give mig ret i, at opførelsen af skæve boliger rent faktisk er gået i stå. Som de hjemløses avis, »Hus forbi«, nævner i den seneste artikel, ligger der 30 ubrugte millioner kroner til skæve boliger, som slet ikke bliver brugt. Er ministeren enig med mig i, at byggeriet af skæve boliger her i 2008 simpelt hen er gået i stå?

Kl. 13:24

**Første næstformand (Svend Auken):**  
Ministeren.

Kl. 13:24

**Velfærdsministeren (Karen Jespersen):**  
Ja, det er rigtigt nok. Men jeg tror, at en del af forklaringen er, at man har ventet på den her lovgivning, der gør det her instrument permanent, og desuden også, at vi blev enige om hjemløseplanen, hvor der laves en indsats sammen med staten. Målet er selvfølgelig, at der bliver bygget flere af de her boliger, for vi har kunnet se, at det er en rigtig god idé. Men vi ved også godt, at man ude i kommunerne står i nogle

overvejelser om prioriteringer, og det, der også er målet, er at få givet nogle tilkendegivelser herindefra om, at det her altså er et område, vi meget gerne vil have prioriteret, og at vi nu også kommer med nogle penge, der gør det nemmere for kommunerne at prioritere det.

Kl. 13:24

**Første næstformand (Svend Auken):**  
Tak til ministeren.

Da der ikke er flere, der har bedt om ordet, er forhandlingen sluttet.

Jeg foreslår, at lovforslaget henvises til Boligudvalget. Hvis ingen gør indsigelse, betragter jeg det som vedtaget.

Det er vedtaget.

Det næste punkt på dagsordenen er:

**16) 1. behandling af lovforslag nr. L 153:**

**Forslag til lov om ændring af lov om social service. (Lejerrettigheder til visse beboere i botilbud efter serviceloven).**

Af velfærdsministeren (Karen Jespersen).  
(Fremsættelse 28.03.2008).

Kl. 13:25

**Forhandling**

**Første næstformand (Svend Auken):**

Forhandlingen er åbnet. Fru Ellen Trane Nørby.

Kl. 13:25

(Ordfører)

**Ellen Trane Nørby (V):**

Vi har i dag mange mennesker, som igennem en årrække bor i boliger under serviceloven. Det kan være boligtilbud til personer med fysiske og psykiske funktionsnedsættelser, det kan være handicappede, det kan være ældre og andre, der midlertidigt er kommet til at bo i boliger under serviceloven.

Mange af de her mennesker bor i boligerne i en lang årrække, og det var også anledningen til, at der i 2005 opstod en kritik fra Institut for Menneskerettigheder, fordi de mennesker, der i dag bor i boliger under serviceloven, ikke har de samme rettigheder som dem, man har som lejer i et alment boligbyggeri. Den kritik, der kom i 2005, tog Venstre og regeringen meget seriøst, og man kan sige, at L 153 er et svar på kritikken. Med L 153 giver vi personer, der bor i botilbud