

for stærkt bevægelseshæmmede forventes der primo 2008 indført krav om, at nogle almene familiebøliger skal indrettes med badeværelser, der har et frit manøvreareal, som ligger over kravet i bygningsreglementet, jf. LF 44 (2007-08, 2. samling). Merudgifterne som følge af hvert af de tre initiativer er indbudgetteret på kontoen. Det nye bygningsreglement (BR 08), der påregnes at træde i kraft 1. februar 2008, medfører for alment byggeri lempede konstruktionskrav og skærpede lydkrav i etagebyggeri. Mindreudgifterne som følge af BR 08 er indbudgetteret på kontoen. Samlet set er der som følge af ovennævnte initiativer indbudgetteret mindreudgifter på 4,0 mio. kr. om året på kontoen.

For at sikre kommunerne mulighed for at planlægge byggeaktiviteten i den resterende periode indtil plejeboligarantiens ikrafttræden pr. 1. januar 2009 indgår det i aftalen om kommunernes økonomi for 2008, at den kommunale grundkapital nedsættes fra 14 til 7 pct. af anskaffelsessummen for almene plejeboliger. Der er fremsat lovforslag herom, jf. LF 44 (2007-08, 2. samling). Merudgifterne som følge heraf er indbudgetteret på kontoen.

Som udmøntning af kommuneaftalen for 2008 er det med henblik på at sikre det planlagte byggeri i forbindelse med plejeboligarantiens opfyldelse besluttet at forhøje maksimumbeløbet for ældreboliger i visse områder af landet. Forhøjelsen gennemføres ved en ændring af bekendtgørelse om støtte til almene boliger m.v. og påregnes at gælde for tilsagn, der afgives fra 1. januar 2008. Merudgifterne som følge heraf er indbudgetteret på kontoen.

Landsbyggefonden yder et bidrag på 25 pct. af den samlede ydelsesstøtte til almene boliger, der får tilsagn i perioden 2007-2010, jf. 15.51.05. Indtægter fra Landsbyggefonden.

*ad 43. Interne statslige overførselsudgifter.* Der overføres årligt 2,2 mio. kr. til 15.11.01.10. Departementet, almindelig virksomhed og 2,8 mio. kr. til 15.51.08.20. Administrationsudgifter.

### 50. Ydelsesstøtte til renovering af ungdomsbøliger mv. (Økonomistyrelsen)

Lovgrundlaget for kontoens aktiviteter er LB 1118 26/9 2007 (almenboligloven).

#### Aktivitetsoversigt

	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Anskaffelsessum pr. tilsagnsårgang (2008-prisniveau, mio. kr.).....	-	-	-	-	-	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0
Tilbagediskonterede udgifter (2008-prisniveau, mio. kr.).....	-	-	-	-	-	36,0	37,0	37,0	37,0	37,0

Staten betaler ydelsesstøtte til renovering af ungdomsbøliger med tilsagn om støtte fra 1. januar 1999 og frem. Ved renovering af ungdomsbøliger betaler kommunerne 20 pct. af ydelsesstøtten. Til og med 2006 blev udgifterne til renovering af ungdomsbøliger konteret på 15.51.01.40.

Boligerne finansieres med realkreditlån af den type, som velfærdsministeren har fastsat. Byggerier med tilsagn i 2008 forudsættes belånt med fastforrentede lån, hvor løbetiden er 30 år. Det samlede årlige byggeomfang er resultatet af de enkelte kommuners beslutninger om det lokale aktivitetsniveau.

*ad 32. Overførselsindtægter fra kommuner og regioner.* Kommunen godtgør staten 20 pct. af ydelsesstøtte ved renovering af ungdomsbøliger efter § 100 i almenboligloven.