

ved den pågældende persons hjemting. Bestemmelsen svarer til den danske retsplejelovs § 237.

Fast ejendom

Til § 205

Bestemmelsen svarer til kapitel 3, § 1, stk. 3, med den ændring, at sagsøger i stedet kan vælge et andet værneting, som følger af lovens øvrige bestemmelser. Bestemmelsen svarer til den danske retsplejelovs § 241.

Kontraktforhold

Til § 206

Efter *stk. 1* kan sager om kontraktforhold anlægges ved retten i den retskreds, hvor den forpligtelse, der ligger til grund for sagen, er opfyldt eller skal opfyldes. Dette gælder dog ikke i sager, som angår pengeforpligtelser, medmindre forpligtelsen skulle have været opfyldt det pågældende sted, inden retskredsen blev forladt af skyldneren. Det sidste vil f.eks. typisk være tilfældet, hvis en gæst forlader et hotel eller en restaurant, uden forinden at have betalt sin regning. Den foreslåede regel kan, bortset fra i forbrugersager, fraviges ved, at der indgås en værnetingaftale, jf. den foreslåede bestemmelse i § 211. Der henvises til betænkningens afsnit IX, kap. 2.2.2. Bestemmelsen svarer til den danske retsplejelovs § 242.

Forbrugeraftaler

Til § 207

Efter bestemmelsen kan forbrugeren i sager om forbrugerftaler som udgangspunkt anlægge sag ved sit eget hjemting. Ved anvendelsen af reglen skal den i grønlandsk forbrugerlovgivning anvendte definition af en forbrugerftale lægges til grund. Ved en forbrugerftale forstås efter anordning nr. 350 af 14. juli 1980 om ikrafttræden for Grønland af lov om visse forbrugerftaler (dørsalgsløven) en aftale, som en erhvervsdrivende indgår i sit erhverv, når den erhvervsdrivendes ydelse hovedsagelig er bestemt til ikke-erhvervsdrivende anvendelse for den anden part (forbrugeren), og den erhvervsdrivende vidste eller burde vide dette. En aftale om at udføre arbejde for en erhvervsdrivende anses dog ikke for en forbrugerftale. Hvis den grønlandske definition af en forbrugerftale ændres, skal bestemmelsen forstås i overensstemmelse med den nye forbrugerftaledefinition. Den erhvervsdrivende har bevisbyrden for, at en aftale ikke er en forbrugerftale.

Den foreslåede regel finder alene anvendelse, hvis aftalen er indgået uden forbrugeren personlige henvendelse på den erhvervsdrivendes faste forretningssted. Forbrugerværnetingsreglen kan kun fraviges ved aftale, hvis værnetingaftalen er indgået, efter at tvisten er opstået, jf. lovforslagets § 211, stk. 2, modsætningsvis. Det kan dog godt aftales, at forbrugeren kan anlægge sag ved andre retter end dem, hvor der er værneting efter de almindelige regler. Der kan heller ikke indgås forhåndsværnetingaftaler om, at den erhvervsdrivende kan sagsøge forbrugeren ved den erhvervsdrivendes hjemting. Der henvises til betænkningens afsnit IX, kap. 2.2.2. Bestemmelsen svarer til den danske retsplejelovs § 244.

Selskaber mv.

Til § 208

Bestemmelsen, der vedrører sager mod selskaber mv., er nødvendiggjort af kommissionens forslag om, at sager mod selskaber mv. ikke længere skal anlægges ved Grønlands Landsret. Sager mod selskaber foreslås som udgangspunkt at skulle anlægges på det sted, hvor hovedkontoret ligger. Der henvises til betænkningens afsnit IX, kap. 2.2.2. Bestemmelsen svarer til den danske retsplejelovs § 238.

Kommuner

Til § 209

Efter bestemmelsen foreslås retssager mod kommuner anlagt ved retten i den retskreds, hvor hovedkontoret (rådhuset) ligger. Bestemmelsen svarer til gældende praksis, der har anvendt princippet i kapitel 3, § 1, stk. 5, om sager mod staten og svarer til den danske retsplejelovs § 239.

Hjemmestyret og staten

Til § 210

Efter bestemmelsen skal retssager mod hjemmestyret og staten anlægges ved retten i den retskreds, hvor den myndighed, som stævnes på hjemmestyrets eller statens vegne, har kontor. Spørgsmålet om, hvilken myndighed der kan sagsøges på hjemmestyrets eller statens vegne, må som hidtil afgøres ud fra almindelige forvaltningsretlige principper. En retssag kan i almindelighed anlægges mod den forvaltningsmyndighed, som har habilitet og kompetence til selv at træffe afgørelse eller beslutning i det anliggende, sagen angår. Bestemmelsen svarer, med udbygning til også at omfatte hjemmestyret, til den gældende bestemmelse