

Bilag til f. t. l. vedr. arbejderboliger på landet

Gældende formulering

§ 41. Boligdriftslån, der er givet tilsagn om med hjemmel i lov nr. 211 af 19. maj 1971, ydes i overensstemmelse med de bestemmelser, som blev fastsat i lånetilsagnet. Tilbagebetaling sker som fastsat i § 46 og § 46 a.

§ 43. Såfremt ejeren overgår til andet erhverv end normalt forefaldende arbejde på landet skal ydelse af boligdriftslånet ophøre, og afviklingen af det ydede driftslån skal påbegyndes. Ved normalt forefaldende arbejde på landet forstås, at ejeren gennem længere tid har været og stadig er beskæftiget helt eller fortrinsvis ved sædvanligt lønarbejde ved jordbrug eller ved hermed økonomisk ligestillet lønarbejde ved andre arbejdssteder beliggende uden for bymæssig bebyggelse.

§ 45. Ejendommene skal i matriklen betegnes som arbejderboliger.

Stk. 2. I tingbogen skal der ske notering om, at ejendommene er undergivet de i dette kapitel fastsatte vilkår.

Stk. 3. De i stk. 1 og 2 omhandlede noteringer kan slettes, når der er forløbet 10 år, efter at det ydede boligdriftslån er tilbagebetalt. Noteringen kan dog tidligst slettes, når der er forløbet 20 år fra tilsagnet om statsgaranti og boligdriftslån.

§ 46. Ejeren kan kræve, at noteringen i matriklen og tingbog slettes, og at ejendommen frigøres for rådighedsindskrænkningerne efter denne lov på betingelse af, at

- 1) fremtidig ydelse af boligdriftslån bortfalder,
- 2) ejeren tilbagebetaler ydede boligdriftslån,
- 3) ejeren indbetaler et beløb svarende til statens rentetab på de ydede boligdriftslån, beregnet som 6½ pct. p.a. rente og rentes rente af de ydede lån fra udbetalingen at regne, og
- 4) ejeren indbetaler et af ministeren for fødevarer, landbrug og fiskeri fastsat beløb til dækning af statens omkostninger ved boligens oprettelse.

Stk. 2. Ministeren for fødevarer, landbrug og fiskeri kan kræve forretning af de i stk. 1, litra b-d, nævnte beløb.

Lovforslaget

2. § 41, 2. pkt., ophæves.

3. § 43 ophæves.

4. § 45, stk. 3, affattes således:

»Stk. 3. Den betegnelse og notering, der er nævnt i stk. 1 og 2, kan slettes, når det ydede boligdriftslån er tilbagebetalt.«

5. § 46 ophæves.