

kårlighed for, hvad en kommune måtte beslutte sig for at sælge byggegrundene til, og det vil sige gøre markedet uigennemskueligt i forhold til: Hvad er det for en pris, man skal give inden for de forskellige områder?

(Kort bemærkning).

Charlotte Fischer (RV):

Men ved det her forslag vil det vel alt andet lige være en anden måde at bygge billigere boliger på, som spreder boligerne mere end det, der er tilfældet i dag? Altså, det er for mig at se, hvis man kigger på det her beslutningsforslag og spørger: Hvad er det gode i forslaget? at det vel er, at man kan sprede boligerne bedre, end man kan i dag. Er det en rigtig vurdering set med ministerens øjne?

(Kort bemærkning).

Socialministeren (Eva Kjer Hansen):

Ja, man kan sprede boligerne mere. Det kan man vel gennem det, at man jo kan udpege nogle byggegrunde, som man så vil sælge til en særlig favorabel pris. Men kernen i det her forslag er jo, at man vil øge den offentlige støtte til det at opføre almene boliger. Fokus er jo netop ikke på, om man på den anden vis kunne billigøre byggeriet, men udelukkende på, at man ved at putte nogle flere offentlige midler ind i det gennem det, at man sælger byggegrundene for billigt, så kan få en lavere husleje. Og det er det, jeg synes er kernen i det her forslag, og det, der så netop er så problematisk i det.

Den fg. formand (Jens Vibjerg):

Vi siger tak til socialministeren og går i gang med ordførerrækken. Den første ordfører er Venstres ordfører, hr. Michael Aastrup Jensen.

Michael Aastrup Jensen (V):

Lad mig indledningsvis slå det fuldstændig fast. Venstre kan på ingen måde støtte det forhåndenværende beslutningsforslag, da vi føler, at det er direkte modstridende med de grundlæggende principper, som vores moderne samfund er bygget op på.

Lad mig dog dernæst udtrykke min store sympati for de intentioner, der ligger bag forslaget – ikke mindst ideen om en aktiv boligpolitik på kommunalt plan, en idé, som Venstre altid har støttet og senest ladet komme til udtryk ved sidste efterårs boligaftale, som vi tilfredse lagde stemmer til.

Men som sagt kan Venstre ikke støtte forslaget, primært fordi det er direkte modstridende med de helt grundlæggende principper i den frie prisdannelse, og gennemføres det, vil det danne grundlag for en negativ spiral på det almene boligområde. Disse negative spiraler vil så efterfølgende brede sig til resten af boligmarkedet, hvor de vil danne forstyrrelser og skævvride hele systemet.

For forslaget vil jo ikke betyde, at man bygger bedre og eventuelt billigere. Nej, forslaget vil danne grundlag for en konkurrence på offentlig støtte. Dette er ikke nødvendigvis i sig selv skidt, men det er bestemt skidt i situationen, hvor det bliver en konkurrence om offentlig støtte udelukkende med det formål at påvirke prisdannelsen og underbyde markedet, der er reguleret ved udbud og efterspørgsel.

Som redegjort for i dag har man på kommunalt niveau allerede den dag i dag en lang række muligheder for at føre en god og aktiv boligpolitik ikke mindst på de udsatte områder. Der skal fra Venstres side lyde en stor opfordring til, at man ude i kommunerne griber disse muligheder. De er på lang sigt meget mere brugbare, end at vi tager styret her fra Christiansborg, længere væk fra hvor det foregår. Det er tiltag, der, hvis man skal sætte det lidt på spidsen, minder om planøkonomi, når den er værst.

(Kort bemærkning).

Bjarne Laustsen (S):

Jeg vil sige tak til Venstres ordfører, hr. Michael Aastrup Jensen, for, at sympatien for problemstillingen er der, og mere rakte det jo heller ikke til – lidt slesk tale og billig portvin. Men når man erkender problemstillingen, hvorfor tager man så ikke fat om nældens rod og siger, hvad det er, man vil gøre ved det? Hvis man erkender, at der er et problem, må man også sige ja til løsningen. Det er jo ikke sikkert, kan jeg forstå, at man så lige bryder sig om den løsning, vi har her. Det er ellers en løsning, som mange kommuner har bedt om at få, nemlig nogle redskaber og nogle værktøjer. Det er modeller, som man kender fra udlandet, fordi problemet også der er det samme, at grundpriserne er meget høje i de store byer.

Kl. 15.20

Jeg vil også gerne spørge: Hvor har Venstres ordfører fra, at det bliver dyrere? Muligheden her er jo, at man kan sælge en grund på det vilkår, at der i den bebyggelse, der skal laves, skal