

længden er en holdbar situation, men at det så skulle føre til, at vi slipper kommunerne løs med billige byggegrunde, køber jeg bestemt ikke.

Jeg lægger og vil også fremover lægge stor vægt på, at opførelsen af alment offentligt støttet byggeri sker på en gennemskuelig og en saglig måde, og at det er god kvalitet, der kommer ud af det. Lad mig tilføje, at der fremover fortsat er brug for byggeri af flere almene boliger og herunder jo ikke mindst boliger til ældre.

Der ydes i dag på forskellig vis ganske betragtelig offentlig støtte til alment byggeri, ikke mindst ses det i de kendsgerninger, der ligger i behovet for, at vi har hånd i hanke med, hvor-dan tingene tiltrettelægges.

Vores boligstandard i Danmark, og det gælder bestemt også for de almene boliger, er samlet set høj. Vi har mange boliger i Danmark, herunder flere end 500.000 almene, som jo ikke mindst er rettet mod lav- og mellemindkomst-grupper. Bare til almindelig information er der i København i dag omkring 75.000 udlejningsbo-liger og 30.000 almene boliger med en husleje på under 4.000 kr. om måneden. Så det er ikke så-dan, at det er helt umuligt at finde billige boliger i København.

Samlet set synes jeg, at vi har et godt udvalg af forskellige boligtyper, og kvaliteten er helt overvejende god. Men det betyder selvfølgelig ikke, at vi bare skal sætte os på hænderne, vi skal hele tiden skabe udvikling af boliger, og vi skal også følge rammebetingelserne for byggeri-et. Får vi den rigtige kvalitet? Er det til den rigti-ge pris? Og der, hvor der er problemer, skal der sættes målrettet ind.

Forslagsstillerne peger endvidere på, at sær- lig det offentlige står over for en udfordring med hensyn til at kunne rekruttere medarbejde- re, og det er jo helt rigtigt. Det er også en pro- blemstilling, som regeringen har meget fokus på. Den offentlige sektor har en udfordring med at rekruttere og fastholde medarbejdere til at ud- føre kerneydelserne, og det er jo lige præcis det, vi arbejder med i kvalitetsreformen og i de tre- partsdrøftelser, som vi netop har indledt med organisationerne på det offentlige arbejdsmar- ked.

Så det er regeringens opfattelse, at en kom- mune bør have en aktiv boligpolitik, som tager højde for de udfordringer, kommunen står over for, og som sagt har kommunerne en række for- skellige redskaber at arbejde med.

Afslutningsvis vil jeg godt sige, at jeg er enig i, at vi, hvad angår byggeri af almene boliger, nogle steder netop skal være opmærksomme på det pres, der er opstået, og at vi bliver nødt til at se på, hvordan vi tackler de problemer, der er med at overholde rammebeløbet. Men som sagt: At åbne op for, at kommunerne skal kunne sæl- ge byggegrunde til kunstigt lave priser, er ikke en af de løsninger, som regeringen arbejder med.

Som det gerne skulle være fremgået, kan re- geringen ikke støtte beslutningsforslaget.

(Kort bemærkning).

Bjarne Laustsen (S):

Jeg er bange for at måtte sige det direkte: Jeg tror ikke, ministeren har fattet budskabet i det her forslag. Og hvad værre er, har regeringen heller ikke noget svar, for man erkender, at der er pro- blemer både med at bygge boliger og med at re- kruttere medarbejdere. Og man har ingen andre svar på det end nogle valne svar om, at det vil man kigge på det ene og det andet og det tredje sted.

Her ligger et konkret forslag, og det er da skuffende, at man så ikke vil kvittere for det. So- cialministeren må jo kunne tage en snak med miljøministeren, for der ligger adskillige indstil- linger fra kommunerne, der siger, at de efterly- ser sådan nogle redskaber, som er foreslået her i Socialdemokratiets beslutningsforslag. Så jeg tror, at der mangler lidt koordination i regerin- gen.

Men det korte spørgsmål er jo, hvordan rege- ringen vil sikre velfærden for de unge og børne- ne og de ældre, hvis de medarbejdere, der skal servicere alle de grupper, ikke kan bo i den by, hvor de skal arbejde. Hvad er regeringens svar på det?

(Kort bemærkning).

Socialministeren (Eva Kjer Hansen):

Jamen vi arbejder jo meget aktivt med netop at videreudvikle boligmarkedet og har jo bl.a. sør- get for, at der gennem de senere år er blevet byg- get rigtig mange nye almene boliger. Men det konkrete forslag, som hr. Bjarne Laustsen henvi- ser til her, går jo udelukkende ud på at øge den offentlige støtte til det almene byggeri, men på en måde, hvor det vil blive meget vilkårligt og meget mere uigennemsigtigt, hvor det er, at den ekstra offentlige støtte så falder. Og der må jeg bare sige: Det er ikke den kurs, regeringen vil ind på.