

sation udløber i 2010, og det vil vi naturligvis være behjælpelige med at finde løsninger på.

Kl. 11.15

Intentionen er, at vi skal have mange flere udbydere af plejehjem, og der glæder det mig jo, at oppositionen mener, at man udeomkring står på spring, og at der vil være alenlange ventelister. Det håber jeg vil være situationen.

Formanden:

Og mon vi så ikke kan slutte debatten med korte bemærkninger fra fru Lissa Mathiasen til socialministeren?

(Kort bemærkning).

Lissa Mathiasen (S):

Ministeren står her på talerstolen og prøver at give indtryk af – også til dem, der sidder og måtte lytte til den her debat – at man rolig kan være tryk: Lejerbeskyttelsen er i orden, hvis man flytter ind på et friplejehjem. Ministeren henviser hele tiden til, at det er lov om almene boliger, der er grundlaget.

Det giver folk det fejlagtige indtryk, at det er på de præmisser, man i dag bor på et plejehjem. Ældre mennesker, der kommer på et plejehjem, som er skrøbelige, svage, og som har brug for tryghed og omsorg, har ikke behov for at skulle finde ud af, når de havner på plejehjemmet – og det har de pårørende heller ikke – at det rent faktisk *ikke* følger almenlovens regelsæt, når vi taler om hensættelser til vedligeholdelse, når vi taler om ukorrekt varslede huslejer, når vi taler om store renoveringsarbejder.

Kort og godt: Der er en række områder, hvor man ikke følger almenloven, og hvor man tværtimod gør det, at man af hensyn til udlejeren skaber et regelsæt, som gør det så usikkert. Jeg synes, det er skammeligt over for mennesker, der havner på et plejehjem, fordi de har behov for større tryghed, større omsorg, at man så byder dem sådan nogle vilkår, som man her lægger op til.

(Kort bemærkning).

Socialministeren (Eva Kjer Hansen):

Jamen jeg forstår ikke kritikken fra fru Lissa Mathiasens side. Vi har jo været grundige med hensyn til alle de her forskellige elementer under udvalgsarbejdet. Vi har også assisteret med at lave en række ændringsforslag til i dag, hvor jeg oven i købet har gjort mig den umage meget nøje at forklare, hvorfor jeg ikke støtter ændringsforslagene, enten fordi vi har taget højde

for problemstillingen i lovforslaget, eller fordi det vil være helt forkert at gribe det an på den måde, som fru Lissa Mathiasen foreslår.

Så alle de ting har vi jo været grundige med hensyn til, hvor vi netop har taget højde for den situation, og vi har i friplejeboliglovforslaget valgt den model, som vi netop har, altså at have balancelajeprincippet som udgangspunkt.

(Kort bemærkning).

Lissa Mathiasen (S):

Jamen det her drejer sig jo ikke kun om et balancelajeprincip, som jeg ikke tror ret mange egentlig er klar over hvad betyder.

Det her drejer sig om, at man bevidst har valgt at sige fra ministerens side af hensyn til udlejeren, at der med hensyn til regelsættet her skal være en forskel i forhold til, hvordan andre lejere bor. Altså, hvem er det, ringere beskyttelse, når vi taler om hensættelser, ringere beskyttelse ved ukorrekt varslet husleje, ringere beskyttelse i forbindelse med varetret, ringere beskyttelse på en stribe områder kommer til at gå ud over?

Det er i første omgang plejehjemsbeboeren, der oplever det som et chok, når man finder ud af, at man hverken er sikret svarende til almenloven, som ministeren bliver ved med at sige, men at man heller ikke engang er sikret efter lejelovens beskyttelsesregler, men et helt nyt regelsæt. Og vi kan kun se, at det her er udlejeren, man har taget hensyn til, friplejeboligleverandøren, den, der skal have lov til at sidde og tjene på at drive plejehjem for ældre og svagelige mennesker.

Vi fatter ikke, at ministeren vil stå inde for det her, og vi fatter heller ikke, at Dansk Folkeparti vil tage ansvar for det her.

(Kort bemærkning).

Socialministeren (Eva Kjer Hansen):

Jeg kan love fru Lissa Mathiasen, at jeg kan stå inde for det her lovforslag, fordi vi netop grundigt har været omkring alle de her forskellige elementer. Og når fru Lissa Mathiasen retter kritik, f.eks. på varslingsområdet, kan jeg sige, at det jo igen har at gøre med balancelajeprincippet, og det tror jeg egentlig fru Lissa Mathiasen ved ganske udmærket.

Jeg har i et svar om henlæggelser sagt, at vi vil gå ind og se nærmere på, om vi kan følge det op med normalt og lignende. Men det er jo udtryk for, at man bliver nødt til at have respekt for det, at vi her taler om nogle private udlejere,