

at blive boende i en almen og dermed en ældre almen bolig. Man må undskylde mig, det kan jeg ikke se noget problem i.

(Kort bemærkning).

**Simon Pihl Sørensen (S):**

Jamen problemet er jo, at jeg, der bor i en ejerbolig, ikke har lov til at være solidarisk. Det er kun dem med de laveste indtægter, der bor alment, der skal være solidariske. De er sågar solidariske på mine vegne, de betaler nemlig mit og alle de andre ejeres bidrag til statens bidrag til opførelse af områdecentre eller servicearealer i forbindelse med plejeboliger – kald det, hvad man vil. Ville det ikke være mere rimeligt og mere solidarisk, hvis vi alle sammen er med til at betale; synes Venstres ordfører ikke det?

Kl. 15.20

(Kort bemærkning).

**Michael Aastrup Jensen (V):**

Det er du jo absolut også lokalt, fordi der går jo en del af din kommuneskat også til sådan noget som det her, så du er skam meget solidarisk via din kommuneskat, kan jeg roligt love dig. Og der er det jo lige præcis med hensyn til den solidariske følelse sådan, at vi alle er med, både skatteyderne og de folk, der for nuværende bor til leje i den almene sektor, og at det altså er vigtigt, at vi går hånd i hånd. Så vi er faktisk alle sammen solidariske i en eller anden grad; dine skattekrone bliver også brugt til støtte til nybyggeri.

**Formanden:**

Den sidste ordveksling imellem ordføreren og spørgeren får mig til at pointere, at vi tiltaler hinanden i tredje person.

Så er det hr. René Skau Björnsson, som har en kort bemærkning til ordføreren.

(Kort bemærkning).

**René Skau Björnsson (S):**

Vi betaler alle sammen skat, men lejerne skal betale ekstraskat, særskat, med det, man lægger op til at vedtage her.

Jeg ved ikke, hvornår hr. Michael Aastrup Jensen sidst har været ude i en almen bolig. Det kan jo være, han har været det for nylig, og hvis han også har været i nogle af de boliger i Randers, der er blevet bygget i 1950'erne, 1960'erne, 1970'erne – dem er der også en del af i Randers – vil han vide, at der er rigtig mange af dem, der trænger til nye badeværelser, der er rigtig man-

ge af dem, der trænger til nye køkkener, der er rigtig mange af dem, der trænger til at få gjort noget ved indeklimaet, der er husskimmelsvampe og mange problemer. Og det er jo virkeligheden.

Så er der en anden virkelighed, der hedder: Der er kommet en uafhængig rapport, der siger, at hvis vi skal have de boliger op i en moderne tidssvarende standard, skal der bruges 163 mia. kr. over de næste 20 år for at udbedre dem. Det synes jeg må være svært for Venstre at sidde overhørig, at her lægges der op til: Vi er nødt til at bruge så mange penge for at få gode moderne almene boliger.

Hr. Michael Aastrup Jensen må kunne sætte sig ind i lejernes situation; alle sammen, også de, jeg har talt med i Randers, siger: Det kan da ikke være rimeligt, at vi skal betale ekstraskat, en særskat på 3.000 kr. for at betale til triplelejligheder og andre boliger, når nu vores køkkener, bad og indeklima trænger til forbedringer.

(Kort bemærkning).

**Michael Aastrup Jensen (V):**

Jamen jeg kan da sagtens anerkende behovet for en større renoveringsindsats i den almene sektor, og det er jo lige præcis også det, vi lægger op til i forliget, hvor investeringsrammen forøges fra 1,5 mia. kr. årligt til 2,4 mia. kr. årligt. Og det åbner jo lige præcis for, at den boligmasse, som måske trænger til et løft så at sige, får mulighed for at få det. Det anerkender jeg gerne, og det er også derfor, vi lægger op til at opprioritere den indsats, fordi det føler jeg selvfølgelig også er vigtigt.

(Kort bemærkning).

**René Skau Björnsson (S):**

Det er prisværdigt med et lille løft til renoveringsindsats, det støtter vi jo også, og det synes vi er rigtig godt. Problemet er bare, at 2,4 mia. kr. ikke batter ret meget i forhold til det behov, der er. Vi taler om en rapport, der siger, at der skal bruges 163 mia. kr. Lejerne har brug for renovering: nye køkkener, nye bade, bedre indeklima, nye gavle. Og nu tager man så de penge, som lejerne har betalt ind, 1,6 mia. kr. – og i den kommende tid endnu flere milliarder, som gør, at der bliver færre penge. Der bliver ikke 163 mia. kr., når man nu begynder at tage alle de milliarder. Man tager penge, som jo heller ikke er der, som hr. Carsten Hansen var inde på, pengene er der ikke i Landsbyggefonden i dag, Landsbyggefonden skal ud og låne, for at Venstre, regeringen,