

Line Barfod (EL):

Da Enhedslistens ordfører på området, fru Pernille Rosenkrantz-Theil, ikke kan være til stede, skal jeg på hendes vegne fremføre følgende:

Der mangler lejeboliger, men der er ikke interesse for at bygge dem, ergo skal der ikke bygges lejeboliger. Sådan er logikken desværre i det fremsatte forslag fra regeringens side.

Det er da underligt, at regeringen i en tid, hvor der er massiv mangel på lejeboliger, vælger at fremsætte et forslag om, at puljen til bygning af private lejeboliger skal fjernes. Begrundelsen fra regeringens side er, at investorerne hellere vil bygge ejer- eller andelsboliger. Men så må regeringen jo tage skeen i sin egen hånd og sørge for, at staten bygger lejeboliger, og bruge den afsatte pulje penge til det.

Jeg kunne forstå regeringens forslag, hvis bevillingsrammen på 500 mio. kr. i 2007 skulle bruges på almene boliger i stedet. Så ville forslaget have vores helhjertede og varme støtte. Men at pengene til bygning af lejeboliger skal bruges til finansiering af politiforliget, herunder PET, synes vi er helt uacceptabelt.

Kl. 14.55

Det må snart gå op for regeringen, at uligheden i samfundet accelererer, og at det særlig skyldes uligheden på boligområdet. Og det må også snart gå op for regeringen, at der er rigtig mange mennesker, der mangler en bolig, og at der er mange mennesker, der ikke lige har mulighed for at tage et lån på 2-5 mio. kr., så de kan købe en lejlighed eller et hus.

Regeringens nuværende forslag om at inddrage denne boligbygningspulje rammer selvfølgelig særlig unge, der ofte starter med en lejlighed, men i bund og grund rammer forslaget alle, der ikke har sparet op eller har tjent kassen ved allerede at eje fast ejendom. Det skal nu siges, at der ved lovforslagets vedtagelse i 2002 heller ikke var tænkt synderlig meget på folk, der ikke havde en stor indkomst. Der var f.eks. ikke tænkt på at lægge restriktioner på huslejen, så almindelige mennesker kunne betale den.

Derfor er det selvfølgelig godt, at der bliver et stop for denne offentlige støtte til private virksomheder, der efter endt bygning har kunnet overdrage boligerne til private bolighajer. Men det er for ringe, at regeringen ikke har sørget for, at der bliver bygget de lejeboliger, der er brug for.

Enhedslisten stemte i sin tid ikke for lovforslaget om bygning af private lejeboliger, bl.a. fordi der kun var tale om private udlejningsboli-

ger. Vi ville hellere have opførelse af almene boliger. Vi vil i dag stemme for, at loven ophæves, men vi vil igen gentage, at det, der er brug for, er billige almene udlejningsboliger. Derfor vil vi spørge regeringen, hvad den vil gøre for at sikre byggeri af almene boliger, som er til at betale.

Jeg vil gerne foreslå regeringen at slå ind på en ny boligpolitisk kurs. Hvad med, at vi satte os det mål at bygge 10.000 nye lejeboliger over de næste 10 år? Det ville svare til, at politikerne tog borgernes problem med at finde et sted at bo alvorligt. Og hvad med, at vi arbejdede for at sætte lejen ned frem for at lade den vokse på markedets præmisser? Sikker er det, at det ikke hjælper på boligangelsen at inddrage en pulje til udlejningsbyggeri på 400 mio. kr. uden at komme med et alternativ, ligesom det ikke hjælper at skære ned på byfornyelsen med 100 mio. kr. over de næste 4 år, og ligesom det ikke hjælper at stjæle 400 mio. om året fra Landsbyggefonden.

Men Enhedslisten støtter altså forslaget om at ophæve loven om offentlig støtte udelukkende til privat boligbyggeri.

Formanden:

Tak til fru Line Barfod. Så er det socialministeren.

Socialministeren (Eva Kjer Hansen):

Jeg takker for ordførernes opbakning til lovforslaget – også fra Enhedslistens side – til trods for at de har en vis bekymring over, at en pulje til fremme af privat boligbyggeri nu bliver fjernet. Sagen er jo, at i den nuværende konjunktursituation er der ikke længere den samme interesse for at bygge privat udlejningsbyggeri med offentlig støtte. Der har været en faldende interesse, og der var meget lidt efterspørgsel i 2005, og derfor synes jeg, at der er god grund til at ophæve den her mulighed. Den har allerede ført til, at der vil blive bygget omkring 1.900 nye private udlejningslejligheder.

Jeg må sige til hr. Morten Homann, at jeg synes, det er en underlig udmelding at komme med om tvivlsomme ejendomsspekulanter. Det er en underlig påstand at komme med her fra Folketingets talerstol, men den må jo stå for SF's egen regning.

Til fru Line Barfod skal jeg svare på spørgsmålet om, hvad regeringen vil gøre, for at der kommer flere almene boliger: Der har vi jo faktisk netop bidraget til, at der gennem de seneste år er bygget rigtig mange nye almene boliger.