

for vil jeg jo ikke fortælle, hvis jeg tænker på et tal. Jeg mener, at det her er for vigtigt til, at vi kan lege den sædvanlige leg med bud og overbud.

Vi må have et aftaleforløb, et forhandlingsforløb, hvor vi i fællesskab finder frem til et ambitionsniveau, der er tilstrækkelig højt til, at det kan være drivkraft for alle gode kræfter, der gerne vil noget på det her område. Men det må ikke blive så højtflyvende, at det ikke har en realisme i sig. Det punkt skal vi i fællesskab finde, og det er så vigtigt, at jeg ikke mener, vi for tidligt skal begynde at kaste os ud i en talleg, endnu før vi ved: Hvad vil de forskellige tal koste? Hvad vil de forudsætte?

Hvis jeg har et tal i hovedet, er det højest et, jeg tænker på. Jeg vil ikke meddele det her, for jeg mener, at det ville kunne afspore frem for at fremme diskussionen.

#### **Formanden:**

Så er det hr. René Skau Björnsson som den sidste for korte bemærkninger til ordføreren.

(Kort bemærkning).

#### **René Skau Björnsson (S):**

Jeg vil spørge ind til en sag, der er meget betydningsfuld for landets lejere i de almene boliger. I de her år, hvor ejerne jo har gyldne tider, strammes grebet lidt om lejerne i det her land, og siden 2002 har regeringen taget ca. 8 mia. kr. i Landsbyggefonden. Med det forslag til finanslov, der ligger lige nu, kan vi se, at man lægger op til at tage 3,2 mia. kr. over de næste 4 år.

Nu er der sket meget, siden finanslovsforslaget er kommet på bordet. Vi har bl.a. fra socialministeren fået en rapport om den almene boligsektors fremtid, som beskriver, at skal vi have de almene boliger op i standard, og skal der gøres noget for at renovere og forbedre de boliger, så er der brug for alle pengene fra Landsbyggefonden til den almene sektor. Det må gøre indtryk på De Konservative og på den konservative ordfører.

Vil man slække på kravet om, at der skal tages 3,2 mia. kr. fra Landsbyggefonden i de kommende år?

(Kort bemærkning).

#### **Pia Christmas-Møller (KF):**

Vi har ikke tænkt os at ændre på linjen for den almenyttige sektor, heller ikke i forhold til Landsbyggefonden.

Faktisk mener jeg, at Socialdemokratiet maler sig selv længere og længere op i et hjørne, hvor de ikke engang har følgeskab af deres i øvrigt trofaste makker i Det Radikale Venstre.

Så svaret til hr. René Skau Björnsson er, at Det Konservative Folkeparti og regeringen har tænkt sig at fortsætte den kurs, som er lagt på området. Det har hele tiden været forudsat, at den almenyttige sektor på sigt skulle hvile i sig selv, være selvfinansierende, og det har vi ikke tænkt os at ændre på.

Den sammenstilling, som Socialdemokratiet gør i forhold til ejerboligmarkedet, holder ikke. Hele det almenyttige område er jo etableret netop for at sikre huslejer, som er uafhængige af konjunkturer, renteforhold og lignende, og derfor kan man ikke sammenligne det med ejermarkedet.

Der er nogle fordele for lejerne, og de fordele adskiller sig fra ejerboligmarkedet. Omvendt har boligejerne nogle fordele, som adskiller sig i forhold til dem, der bor i almenyttigt byggeri. Det skal man ikke sammenligne med hinanden, for det er to usammenlignelige størrelser.

(Kort bemærkning).

#### **René Skau Björnsson (S):**

Det synes jeg selvfølgelig var et interessant svar, også fordi jeg her står med det allernyeste nummer af Boligen, som er sendt ud til landets lejere, hvor der er nogle udtalelser fra konservative topfolk, vil jeg kalde dem.

Kl. 16.20

Næstformanden i Det Konservative Folkeparti, borgmester på Frederiksberg, Mads Lebech, siger: Jeg er meget bekymret for, om vi er ved at nå til kanten af, hvad der er plads til at tage af Landsbyggefonden.

Der er en partifælle, også konservativ, nemlig borgmester i Høje Tåstrup, Michael Ziegler, der er enig. Han siger, at regeringen nok bør holde fingrene fra pengene i fonden. Der er rigelig brug for midlerne i sektoren.

Vi har også Palle Simonsen, som i hvert fald har været konservativ og også minister og i dag er formand for regeringens Ældreoligråd. Han siger: Det er meget betænkeligt at tage pengene.

Var det ikke en idé, om Det Konservative Folkeparti herinde på Borgen også lyttede til Det Konservative Folkeparti ude i landet og ændrede holdning i det her spørgsmål?