

**50. Indfrielse af statsgaranti i ungdomsboliger, Økonomistyrelsen**

Udgift .....	0,5	1,6	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
54. Statslige udlån, tilgang .....	0,5	1,6	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Indtægt .....	-5,5	-	-	-	-	-	-
55. Statslige udlån, afgang .....	-5,5	-	-	-	-	-	-

**50. Indfrielse af statsgaranti i ungdomsboliger, Økonomistyrelsen**

Kontoen vedrører statens udgifter til indfrielse af offentlige garantier for selvejende ungdomsboliginstitutioner opført med tilsagn frem til 31. december 1993 i medfør af LB 135 1992, L 380 1992, L 1047 1992 og L 181 1993.

**15.52. Privat boligbyggeri**

Aktivitetområdet omfatter direkte støttet privat lejeboligbyggeri - dvs. støttede private ungdomsboliger og støtte til etablering af friplejeboliger.

Oplysninger om finansieringsregler m.v. for støttede private andelsboliger, hvortil der efter 2004 ikke længere kan gives tilsagn om offentlig støtte, findes på [www.social.dk](http://www.social.dk)

*Støttede private ungdomsboliger*

I medfør af lov om støttede private ungdomsboliger, jf. L 1089 17/12 2002 og L 490 9/6 2004, ydes tilskud til private bygherrer til etablering af ungdomsboliger i områder med en stor koncentration af større videregående uddannelsesinstitutioner, herunder i særlig grad hovedstadsområdet, inden for en samlet bevillingsramme på 1 mia. kr. (2003-prisniveau) i perioden 2003-2007. Denne ramme er fordelt med 200 mio.kr. i 2003, 275 mio.kr. i 2004, 225 mio.kr. i 2005 og 150 mio.kr. årligt i 2006 og 2007, jf. akt 186 25/6 2003 og akt 118 24/3 2004.

Tilskuddet, der afholdes af staten, kan højst udgøre et beløb, der svarer til halvdelen af den gennemsnitlige anskaffelsesudgift for en almen ungdomsbolig.

*Støtte til friplejeboliger*

I henhold til lov om friplejeboliger, L 90 2007, vil der blive ydet støtte til etablering af friplejeboliger, til administration af tilskudsordningen vedrørende friplejeboliger samt til afledte lovbundne udgifter til beboere i friplejeboliger.

*Refusion vedrørende kommunal anvisningsret*

I henhold til lov om kommunal anvisningsret, LB 77 2005 og L 328 18/5 2005, ydes refusion til kommuner, der har indgået aftaler om anvisningsret til lejligheder i private udlejningsejendomme.

*Budgetteringspraksis*

Socialministeriet anvender tilsagnsbudgettering, hvor der udgiftsføres, når staten påtager sig forpligtelsen. Det betyder, at samtlige fremtidige udgifter forbundet med et givent tilsagn indbudgetteres i tilsagnsåret. For friplejeboliger gælder, at der foretages en løbende støttebetaling i forbindelse med ydelsesbetalingen på realkreditlån. Tilsvarende for almene boliger er bevillingen fastsat på baggrund af et nutidsværdiprincip. Princippet indebærer, at der - for det enkelte tilsagnsår - foretages en tilbagediskontering af de skønnede løbende støtteudgifter til det tidspunkt, hvor støtten alternativt kunne være udbetalt som et engangstilskud. Ved tilbagediskonteringen er anvendt en diskonteringsrente på 5,5 pct. p.a. Opskrivning af ydelsesstøtten i den enkelte støtteudbetalingsår sker med samme diskonteringsrente, som er brugt ved tilbagediskonteringen i tilsagnsåret. De løbende diskonteringsudgifter konteres på 37.71.01. Diskontering af tilsagnsordninger.