

ventes færdiggjort og udmøntet i forbindelse med forslaget til finanslov for 2008, hvorfor denne konto kun er budgetteret fuldt ud for 2007. De afsatte beløb i 2008 til 2010 dækker således kun udgifter til huslejer, ejendomsskatter m.v.

20. Ejendomsadministration

Kontoen er ny og oprettet i forbindelse med udmøntningen af reserven til finansiering af de opgaver, der som led i kommunalreformen overføres fra amterne til staten på Undervisningsministeriets område.

Bevillingen søges fastsat til 30,0 mio. kr. i 2007, 29,4 mio. kr. i 2008, 28,9 mio. kr. i 2009 og 28,4 mio. kr. i 2010 ved overførsel fra underkonto 02. Reserve til overførte amtslige opgaver under § 20.11.79. Reserver og budgetregulering.

Af bevillingen afholdes udgifter forbundet med administrationen af de bygninger, huslejekontrakter m.v., som Undervisningsministeriet med kommunalreformen overtager fra amtskommunerne, Københavns og Frederiksberg Kommuner samt Bornholms Regionskommune.

3. Hovedformål og lovgrundlag

Med kommunalreformen overgår de fleste amtslige uddannelsesinstitutioner til staten. Det følger af § 12 i lov nr. 590 af 24. juni 2005 om ændring af lov om institutioner for uddannelsen til studentereksamen, lov om institutioner for uddannelsen til højere forberedelseseksamen, lov om grundlæggende social- og sundhedsuddannelser, lov om almen voksenuddannelse og om voksenuddannelsescentre og forskellige andre love (Udmøntning af kommunalreformen, for så vidt angår det almene gymnasium, hf, social- og sundhedsuddannelser og andre ungdomsuddannelser samt voksenuddannelsescentre (VUC)) og § 9 i lov nr. 591 af 24. juni 2005 om ændring af lov om Centre for Videregående Uddannelse og andre selvejende institutioner for videregående uddannelser m.v., lov om mellemlange videregående uddannelser, lov om centre for undervisningsmidler m.v. og forskellige andre love på Undervisningsministeriets område (Udmøntning af kommunalreformen, for så vidt angår sygepleje- og radiografiskolerne og centre for undervisningsmidler samt tekniske konsekvensændringer), at undervisningsministeren overtager de overførte amtslige institutioners anvendte faste ejendomme med dertil knyttede rettigheder og forpligtelser og stiller dem til disposition for institutionerne på nærmere fastsatte vilkår. Ministeren kan endvidere overdrage de faste ejendomme til de pågældende institutioner på nærmere fastsatte vilkår.

Der er iværksat en tværministeriel analyse, der skal komme med forslag til, hvordan de overførte bygninger drives og administreres mest hensigtsmæssigt på sigt, herunder vilkår ved en evt. overdragelse af bygningerne til institutionerne. Indtil analysen er færdiggjort, kan der ikke ske salg af statslige bygninger til selvejende institutioner til under markedsværdien. Analysen forventes færdiggjort, så konklusionerne kan implementeres på forslaget til finanslov for 2008. I første omgang varetages lokaleforsyningsopgaverne for de pågældende institutioner derfor centralt af Undervisningsministeriet, der i 2007 stiller lokaler vederlagsfrit til rådighed for de overførte uddannelsesinstitutioner.

Bevillingen afholder dermed udgifter til udvendig vedligeholdelse af de overførte bygninger, betaling af huslejekontrakter og øvrige brugsaftaler, betaling af ejendomsskatter, udgifter til bygningseftersyn, om- og tilbygninger, nyinvesteringer, ejendomsadministration m.v. En særlig opgave vedrører færdiggørelsen af de amtslige byggeprojekter, der ikke er afsluttet ved amtskommunernes nedlæggelse.

De overførte institutioner afholder selv udgifter til indvendig vedligeholdelse og forsyningsudgifter (el, vand, varme, renovation m.v.) over deres drifts-/taxamertilskud. Institutionerne skal ved aktivitet betalt af andre rekvirenter (primærkommuner m.v.) opkræve et bygnings-