

men også bevares kulturelle og arkitektoniske helheder og sammenhænge? Vil det samtidig være muligt, at bevaringsarbejdet fremover baseres på en gradueret bevaringsskala, således at alle bevaringsværdige bygninger med de fredede bygninger øverst på skalaen tildeles en karakter? Hvilke væsentlige bevaringsværdier repræsenterer den pågældende bygning? Vil en graduering skærpe bevidstheden om de virkelige umistelige bygninger og til gengæld betyde større råderum, for så vidt angår de mindre betydningsfulde bygninger eller dele deraf?

Vil det være muligt at hjælpe de kommuner, som endnu ikke er kommet i gang med optællinger og udarbejdelse af Kulturarvs/Kommuneatlas, og/eller som ikke har de fornødne midler til at løfte bevaringsopgaven?

Udvalget anmoder kulturministeren om at iværksætte en uafhængig udredning af den samlede bygningsbevaringsindsats i Danmark. Formålet med udredningen er at skabe overblik over den nuværende indsats og redegøre for, hvad der sker i andre lande, vurdere akutte og langsigtede behov og fremlægge forslag til alternative bevaringsstrategier under hensyn til økonomiske konsekvenser. Udredningsarbejdet skal endvidere vurdere muligheden for øget samarbejde mellem staten, kommunerne, regionerne og private.

Udvalget finder, at der især er behov for:

- At skabe overblik over den eksisterende lovgivning og praksis på området.
- At undersøge, hvorvidt det er muligt lovgivningsmæssigt at fastholde og styrke fredningsarbejdet hos staten eller at decentralisere forvaltningen af de fredede bygninger.
- At vurdere om kommunerne har tilstrækkelige midler og kompetencer til at varetage bygningsbevaringsarbejdet, bl.a. i lyset af, at amternes planlægningsopgave er overgået til kommunerne.
- At vurdere det økonomiske grundlag for de fredede og bevaringsværdige bygninger i Danmark, og hvorvidt der er tilstrækkelige ressourcer (tilskud og personale) til rådighed.
- At få overblik over, hvordan det går med registrering af frednings- og bevaringsværdige bygninger og helheder i Kulturarvs/Kommuneatlaser.
- At få klarhed over konsekvenserne ved, at ikke alle kommuner har udarbejdet Kulturarvs/Kommuneatlaser over fredede og beva-

ringsværdige bygninger og helheder – herunder bysammenhænge – i forbindelse med kommunesammenlægning.

- At undersøge mulighederne for at udarbejde en gradueret bevaringsskala, hvor de fredede bygninger som udgangspunkt udgør bygninger beliggende øverst på skalaen. Ifølge fredningsloven er alle fredede bygninger pr. definition i dag lige umistelige, og de bedste bevaringsværdige bygninger kan indeholde større fredningsværdier end de ringeste fredede bygninger.
- At sætte fokus på ikke kun enkeltbygninger, men også helheder, så også bygningernes omgivelser beskyttes af fredning, dvs. etablering af en fredningszone omkring den fredede bygning.
- At undersøge, hvorvidt en differentieret fredning giver bedre mulighed for at bevare det meget bevaringsværdige i bygningen/helheden, mens andre dele af bygningen/helheden kan tilpasses moderne leve- og driftsvilkår.
- At indføre mulighed for differentieret fredning, således at f.eks. kun facaden af en bygning fredes.
- At undersøge, hvorvidt en differentieret bevaring for de fredede bygningers vedkommende giver bedre mulighed for at bevidstgøre om bygningens væsentligste fredningsværdier, så en mere lempelig håndhævelse af beskyttelsen kan finde sted i andre, mindre væsentlige dele af bygningen som f.eks. i funktionsrummene.
- At tilgodese de værdier, som industribygninger og landejendomme repræsenterer.
- At sætte større fokus på bygningskultur relateret til forskellige temaer, herunder eksempelvis arbejder- og industrikultur.
- At skabe overblik over, om de nugældende planlove i tilstrækkelig grad muliggør nye anvendelser af funktionstømte land- og industriellejendomme.
- At undersøge turisme-, oplevelses-, bosætnings- og erhvervseffekten ved at styrke bygningsbevaring og fredning.
- At vurdere, hvordan de fredningsmæssige værdier i den enkelte bygning kan tydeliggøres, således at ejere og brugere af en fredet bygning ved, hvad det er, der skal passes særligt på, og hvor der er rum for forandringer.
- At de skattemæssige forholds konsekvenser for fredningens vilkår belyses.