

Til lovforslag nr. L 81. Betænkning afgivet af Boligudvalget den 7. december 2006

Betænkning

over

Forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v.

(Den almene sektors midler, sammenlægning af boligorganisationer og indberetning af data til en boligportal)

[af socialministeren (Eva Kjer Hansen)]

1. Udvalgsarbejdet

Lovforslaget blev fremsat den 15. november 2006 og var til 1. behandling den 24. november 2006. Lovforslaget blev efter 1. behandling henviset til behandling i Boligudvalget.

Møder

Udvalget har behandlet lovforslaget i 3 møder.

Høring

Et udkast til lovforslaget har inden fremsættelsen været sendt i høring, og socialministeren sendte den 9. november 2006 dette udkast til udvalget, jf. alm. del – bilag 17. Den 15. og 16. november 2006 sendte socialministeren de indkomne høringssvar samt et notat herom til udvalget.

Skriftlige henvendelser

Udvalget har i forbindelse med udvalgsarbejdet modtaget skriftlige henvendelser fra:

Almene boligfolk i Esbjerg,
Arbejdernes Andels Boligforening,
Haderslev Andels Boligforening, afd. 15 og
Kaj Erik Andersen, Haderslev.

Socialministeren har over for udvalget kommenteret de skriftlige henvendelser.

Deputationer

Endvidere har Boligselskabet Samvirke mundtligt over for udvalget redegjort for deres holdning til lovforslaget.

Spørgsmål

Udvalget har stillet 25 spørgsmål til socialministeren til skriftlig besvarelse, som denne har besvaret.

2. Indstillinger og politiske bemærkninger

Et flertal i udvalget (V, DF, KF og RV) indstiller lovforslaget til *vedtagelse uændret*.

Dansk Folkepartis medlemmer af udvalget skal bemærke, at lovforslaget udmønter boligaf-talen om anvendelse af den almene sektors midler af 5. november 2006 mellem regeringen, Dansk Folkeparti og Det Radikale Venstre. Dansk Folkeparti er glad for, at Landsbyggefondens rammer til reovering forhøjes i 2007-2008 fra 1,5 mia. kr. til 2,4 mia. kr. årligt. Endvidere forøges rammerne i årene 2009-2012 med 2,4 mia. kr. årligt. Mindst 150 mio. kr. af den årlige ramme øremærkes til tilgængelighed. I alt over 14,4 mia. kr. skal bruges til hårdt tiltrængt reovering de næste 6 år.

Der vil endvidere ske en fortsat social og forebyggende indsats samt huslejenedsættelser i de problemramte afdelinger inden for en ramme på 400 mio. kr. årligt i årene 2007-2010. Af denne ramme kan 200 mio. kr. årligt bruges til huslejenedsættelser i de udsatte boligafdelinger.

Der er fortsat behov for nybyggeri, og det lykkes Dansk Folkeparti og Det Radikale Venstre at få statens andel af ydelsesstøtten forhøjet fra de nuværende 50 pct. til 75 pct. i årene 2007-2010 til nye almene boliger. I denne periode for-