

lægning – Fingerplan 2007 – med en høring og drøftelse forud for udarbejdelse af et udkast til landsplandirektiv, som skal udsendes i offentlig høring.

Ifølge den foreløbige tidsplan vil kommunerne i hovedstadsområdet i maj/juni 2007, når loven er vedtaget og rammerne dermed er kendt, blive inviteret til en indledende dialog på teknisk plan. Dialogen vil tage udgangspunkt i en drøftelse af, hvordan de generelle regler, herunder de muligheder der gives til byer over henholdsvis 20.000 og 40.000 indbyggere, kan omsættes til de sammenhængende byområder i hovedstadsområdet. I drøftelserne vil tillige indgå overvejelser om, hvor der kan gives mulighed for udvalgswarebutikker over 2.000 m².

På baggrund af de indledende drøftelser vil Miljøministeriet udarbejde et forslag til landsplandirektiv, som udsendes i offentlig høring – formentlig i september 2007 – med henblik på endelig vedtagelse inden årsskiftet 2007/08 om muligt. I forbindelse med den offentlige høring vil der afhængig af drøftelserne i den indledende dialog blive arrangeret møder med kommunerne med henblik på en drøftelse forud for ministerens udstedelse af et landsplandirektiv for detailhandelen i hovedstadsområdet.

Efter den gældende lov skal ministeren fastsætte regler om beliggenheden af de centrale byområder i hovedstadsområdet i et landsplandirektiv. Det fremgår af loven, at ministeren forud for dette skal indkalde ideer, forslag m.v. med henblik på planlægningsarbejdet. Der er således også i dag forudsat to trin i dialogen med kommunerne.

4. Indstillinger og politiske bemærkninger

Et *flertal* i udvalget (V, KF og RV) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med de af miljøministeren stillede ændringsforslag. Mindretallet vil stemme imod de øvrige ændringsforslag.

Det Radikale Venstres medlemmer af udvalget mener principielt, at der burde gives større frihed til kommunalbestyrelserne, således at de selv inden for vide rammer kan fastlægge butiksstørrelserne i de i lovforslaget definerede bymidter. Byplanlægning er en kommunal kernekompetence. Lovforslaget er dog en forbedring af kommunernes råderum, og Det Radikale Venstre er samtidig af den opfattelse, at detailhandelsudvalgets bærende idé om, at byerne skal

udvikles indefra, er grundlæggende rigtig. Det Radikale Venstre støtter derfor lovforslaget.

Et *mindretal* i udvalget (S og SF) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med de af miljøministeren stillede ændringsforslag og ændringsforslag nr. 7.

Mindretallet finder, at en levende, vital, decentral og borgernær detailhandelsstruktur er væsentlig for et velfungerende og moderne samfund.

For Socialdemokratiet og Socialistisk Folkeparti er kodeordene i detailhandelsstrukturen bymidterne, decentral struktur, tilgængelighed og sikring af, at ikke al dagligvarehandel trækkes ind til købstæderne.

Partierne fulgte med stor interesse detailhandelsudvalgets arbejde og synes, at det var både afbalancerede og gode indstillinger, der kom fra udvalget.

Det gælder eksempelvis både kvadratmetergrænserne, modellen for hovedstaden, ophævelse af modellen for særlig planlægningsmæssig begrundelse, fastholdelse af bymidteprincippet og udarbejdelse af statistiske modeller m.m.

Partierne forudsætter også, at den statistiske metode, som er nævnt i såvel lovforslaget som detailhandelsudvalgets betænkning, udarbejdes og løbende revideres i samarbejde med KL (Kommunernes Landsforening). Langt hen ad vejen er det forslag, som vinder gehør i store dele af branchen. Det er forslag, som sikrer de to partiers mål vedrørende detailhandelsstruktur.

I lovforslaget er der nogle ting, som kan blive bedre:

1. Der eksisterer overhovedet ikke noget ønske om 200 m² ekstra til personalefaciliteter. HK HANDEL og LO, der om nogen må vide, hvor skoen eller personaleforholdene trykker på dette område, udtrykker dyb forundring. Dette sammen med mange andre, og partierne ser disse 200 m², efter at princippet om bruttoareal er blevet knæsat, som en evig kilde til fortolkninger og tvister over det ganske land. Vi kender kreativiteten inden for området, og mon ikke den også vil blive brugt i rigt mål her? Derfor støtter S og SF ændringsforslag nr. 7, som ophæver 200 m²-tillægget.
2. Lovforslagets paragraffer og bemærkninger vedrørende planlægningen i hovedstaden