

Til lovforslag nr. L 204. Betænkning afgivet af Miljø- og Planlægningsudvalget den 9. maj 2007

Betænkning

over

Forslag til lov om ændring af lov om planlægning

(Bypolitik m.v.)

[af miljøministeren (Connie Hedegaard)]

1. Ændringsforslag

Der er stillet 6 ændringsforslaget til lovforslaget. Miljøministeren har stillet ændringsforslag nr. 1, 2 og 6. Socialdemokratiets medlemmer af udvalget har stillet ændringsforslag nr. 3-5.

2. Udvalgsarbejdet

Lovforslaget blev fremsat den 28. marts 2007 og var til 1. behandling den 17. april 2007. Lovforslaget blev efter 1. behandling henvist til behandling i Miljø- og Planlægningsudvalget. Udvalget anmoder om, at lovforslaget bliver henvist til fornyet udvalgsbehandling efter 2. behandling.

Møder

Udvalget har behandlet lovforslaget i 3 møder.

Høring

Et udkast til lovforslaget har inden fremsættelsen været sendt i høring, og miljøministeren sendte den 31. januar 2007 dette udkast til udvalget, jf. alm. del – bilag 230. Den 29. marts 2007 sendte miljøministeren de indkomne høringsvar og et notat herom til udvalget.

3. Tilkendegivelse fra miljøministeren

Ministeren har over for udvalget tilkendegivet følgende:

Jeg deler ønsket om at fremme miljø- og energirigtigt byggeri. Dette er bl.a. baggrunden for, at jeg i lovforslaget vil åbne mulighed for, at kommunerne i en lokalplan kan stille krav om, at der i et givet område kun må opføres lavenergiboliger. I lovforslaget defineres lavenergiboliger indirekte ved en henvisning til reglerne i bygningsreglementet, som i dag klassificerer lavenergihuse i klasse 1 og klasse 2. Herved sikres det, at reglerne er dynamiske og vil udvikle sig takt med, at bygningsreglementets regler om lavenergibebyggelse forfines.

Samtidig er jeg også meget positiv over for at se på mulighederne for at udbygge reglerne til miljø- og energirigtigt byggeri. Jeg vil gerne give tilsagn om, at der til belysning af nedenstående emner hurtigst muligt nedsættes en arbejdsgruppe under Miljøministeriet med deltagelse af Økonomi- og Erhvervsministeriet, Transport- og Energiministeriet og Justitsministeriet. Arbejdsgruppens vurderinger vil foreligge senest den 1. oktober 2007.

Jeg vil bede arbejdsgruppen om at vurdere følgende forhold:

Mulighederne for i lokalplaner at stille skærpede miljøkrav til byggeriets produkter og materialer og forholdet til EU-retten

Arbejdsgruppen vil undersøge mulighederne for – f.eks. i lokalplaner – at stille krav om mil-