

## Bilag til f. t. l. vedr. planlægning

## Gældende formulering

## Lovforslaget

§ 15 a. En lokalplan må kun udlægge støjbela-  
stede arealer til støjfølsom anvendelse, hvis pla-  
nen med bestemmelser om etablering af af-  
skærmningsforanstaltninger m.v., jf. § 15, stk. 2,  
nr. 12 og 18, kan sikre den fremtidige anvendelse  
mod støjgener.

§ 16. En lokalplan skal ledsages af en redegø-  
relse for, hvorledes planen forholder sig til kom-  
muneplanen og øvrig planlægning for området.

Stk. 7. Redegørelsen til en lokalplan som  
nævnt i § 15 a, stk. 2, skal indeholde oplysning  
om, hvordan det sikres, at støjbelastningen bringes  
til ophør. En redegørelse, der forudsætter  
gennemførelse af støjdæmpende foranstaltninger  
på eksisterende virksomheder, skal indeholde  
nærmere oplysninger om grundlaget for vur-  
deringen af de enkelte virksomheder, og oplys-  
ningerne skal så vidt muligt være tilvejebragt i  
dialog med virksomhederne.

§ 19. Kommunalbestyrelsen kan dispensere  
fra bestemmelser i en lokalplan eller en plan  
m.v., der er opretholdt efter § 68, stk. 2, hvis dis-  
pensationen ikke er i strid med principperne i  
planen, jf. dog § 40.

....

Stk. 4. Kommunalbestyrelsen skal dispensere  
fra en lokalplans bestemmelser om tilslutning til  
et kollektivt varmforsyningsanlæg som betin-  
gelse for ibrugtagning af ny bebyggelse, når be-  
byggelsen opføres som lavenergihus.

- 23) anvendelsen af vandområder i et byomdan-  
nelsesområde, jf. § 11 d, inden for eller i  
tilknytning til en havns dækkende værker,  
og
- 24) udformningen af anlæg på vandområder i  
et byomdannelsesområde, jf. § 11 d, inden  
for eller i tilknytning til en havns dækkende  
værker, herunder inddæmning og op-  
fyldning, etablering af faste anlæg og an-  
bringelse af faste eller forankrede indret-  
ninger eller genstande, anbringelse af far-  
tøjer, der agtes anvendt til andet end sej-  
lads, uddybning eller gravning m.v.«.

15. I 15 a, stk. 1, ændres »§ 15, stk. 2, nr. 12 og  
18,« til: »§ 15, stk. 2, nr. 12, 18 og 21,«.

16. I § 16 indsættes som stk. 8:

»Stk. 8. Redegørelsen til lokalplanforslag, der  
har tilknytning til indgåelsen af en udbygnings-  
aftale, jf. § 21 b, skal indeholde oplysninger om,  
hvordan lokalplanforslagets indhold og udform-  
ning af bestemmelser har sammenhæng med ud-  
bygningsaftalen.«.

17. I § 19, stk. 4, ændres »lavenergihus« til: »lav-  
energi-bebyggelse, jf. § 21 a«.