

Lovforslag nr. L 204. Fremsat den 28. marts 2007 af miljøministeren (Connie Hedegaard)

## Forslag

til

# Lov om ændring af lov om planlægning

(Bypolitik m.v.)

### § 1

I lov om planlægning, jf. lovbekendtgørelse nr. 883 af 18. august 2004, som ændret bl.a. ved lov nr. 571 af 24. juni 2005 og senest ved § 9 i lov nr. 1587 af 20. december 2006, foretages følgende ændringer:

1. I § 10 a, stk. 2, indsættes efter »§ 3«: »eller offentliggjorte forslag hertil, jf. § 22 a, stk. 1«
2. I § 11, stk. 4, indsættes efter nr. 2 som nyt nummer:  
»3) offentliggjorte forslag til regler efter §§ 3 og 5 j, jf. § 22 a, stk. 1,«  
Nr. 3-5 bliver herefter nr. 4-6.
3. I § 11 a, nr. 2, indsættes efter »erhvervsformål,«: »blandede byfunktioner,«.
4. I § 11 b, stk. 1, indsættes efter nr. 1 som nyt nummer:  
»2) områder for blandede byfunktioner,«  
Nr. 2-11 bliver herefter nr. 3-12.
5. I § 11 b, stk. 1, nr. 10, ændres »sommerhusområder og« til: »sommerhusområder,«.
6. I § 11 b, stk. 1, nr. 11, som bliver nr. 12, udgår »nye« og »sommerhusområder.« ændres til: »sommerhusområder og«.
7. I § 11 b, stk. 1, indsættes som nr. 13:  
»13) anvendelsen af vandområder og udformning af anlæg på vandområder i et byomdannelsesområde inden for eller i tilknytning til en havns dækkende værker.«
8. I § 11 d, ændres »nr. 4« til: »nr. 5«.
9. I § 11 e, stk. 4, ændres »nr. 6« til: »nr. 7«.
10. I § 13, stk. 1, indsættes efter nr. 2 som nyt nummer:  
»3) offentliggjorte forslag til regler efter §§ 3 og 5 j, jf. § 22 a, stk. 1,«  
Nr. 3-5 bliver herefter nr. 4-6.
11. I § 15, stk. 2, nr. 9, indsættes efter »beplantningsforhold i øvrigt«: », herunder beplantningens tilladte højde,«.
12. I § 15, stk. 2, nr. 19 udgår »og«.
13. I § 15, stk. 2, nr. 20, ændres »haveafstæelser.« til: »haveafstæelser,«
14. I § 15, stk. 2, indsættes som nr. 21 - 24:  
»21) isolering mod støj af ny boligbebyggelse i eksisterende boligområder eller områder for blandede byfunktioner, jf. § 11 b, stk. 1, nr. 2,  
22) krav om at ny bebyggelse skal opføres som lavenergibebyggelse, jf. § 21 a,  
23) anvendelsen af vandområder i et byomdannelsesområde, jf. § 11 d, inden for eller i tilknytning til en havns dækkende værker, og  
24) udformningen af anlæg på vandområder i et byomdannelsesområde, jf. § 11 d, inden for eller i tilknytning til en havns dækkende værker, herunder inddæmning og opfyldning, etablering af faste anlæg og anbringelse af faste eller forankrede indretninger eller genstande, anbringelse af fartøjer, der agtes anvendt til andet end sejlad, uddybning eller gravning m.v.«.