

## F. t. l. vedr. finansiel virksomhed og forskellige andre love

ker, offentlige enheder, regionale eller lokale myndigheder i et land inden for EU eller EØS, af et selskab eller en person eller et dødsbo, der driver næringsvirksomhed med finansiering, medregnes.

Til nr. 10

Ifølge § 22, stk. 4, finder § 22, stk. 3, 1. pkt., ikke anvendelse hvis indfrielsen sker efter krav fra »realkreditinstituttet«.

Efter forslaget ændres »realkreditinstituttet« til »kreditor«. Der er tale om en konsekvensændring som følge af ændringen under nr. 9.

Til nr. 11

Der er tale om konsekvensændringer som følge af den nye § 7, stk. 3 og 4, og den nye § 19, stk. 4 og 5.

Til nr. 12

Kursgevinstlovens § 27 indeholder regler om værdiansættelse af realkreditinstitutters fordringer, gæld og finansielle kontrakter. Bestemmelserne skal ses i sammenhæng med bestemmelsen i § 25, stk. 4, hvorefter realkreditinstitutter skal anvende lagerprincippet for samtlige fordringer og gæld.

Ifølge kursgevinstlovens § 27 skal realkreditinstitutter, der er omfattet af lov om finansiel virksomhed, Kreditforeningen af kommuner og regioner i Danmark og aktieselskaber, der er omfattet af lov om et skibsfinansieringsinstitut, værdiansætte fordringer, som indgår i instituttets udlånsvirksomhed, til det beløb, hvormed fordringen kan indfries. For konverterbare lån skal værdiansættelsen dog ske uden hensyntagen til, at debitor altid kan indfri til gældens indfrielseskurs.

Efter forslaget finder disse bestemmelser tilsvarende anvendelse for så vidt angår andre selskaber, herunder pengeinstitutters, og pengefølsdrivende personers og dødsboers udlån med sikkerhed i fast ejendom eller skibe eller garanti fra centralregeringer, centralbanker, offentlige enheder, regionale eller lokale myndigheder i et land inden for EU eller EØS. Det gælder dog kun hvis selskabet, personen eller dødsboet har valgt at anvende lagerprincippet ved opgørelsen af gevinst og tab på fordringer og gæld, idet andre selskaber (end realkreditinstitutter m.v.) og pengefølsdrivende personer og dødsboer ikke har pligt til at anvende lagerprincippet ved opgørelsen af gevinst og tab på fordringer og gæld.

Til nr. 13

Ifølge kursgevinstlovens § 29 skal gevinst og tab på terminskontrakter og aftaler om køberetter og salgs-

retter som udgangspunkt medregnes ved opgørelsen af den skattepligtige indkomst.

Kursgevinstlovens § 30 indeholder en udtømmende opregning af en række konkrete kontraktformer, der er undtaget fra reglerne i § 29 om beskatning af finansielle kontrakter.

Ifølge § 30, stk. 1, nr. 3, finder § 29 ikke anvendelse på kurssikring ved optagelse, refinansiering, rentetilpasning eller indfrielse af realkreditlån eller realkreditlignende lån.

Efter forslaget ændres »realkreditlån eller realkreditlignende lån« til »lån med sikkerhed som nævnt i § 7, stk. 3, og § 19, stk. 4, det vil sige lån med sikkerhed i fast ejendom eller skibe eller garanti fra centralregeringer, centralbanker, offentlige enheder, regionale eller lokale myndigheder i et land inden for EU eller EØS, ydet af et selskab eller en person eller et dødsbo der driver næringsvirksomhed med finansiering«.

Til nr. 14

Kursgevinstlovens § 30, stk. 3, fastsætter, at det er en betingelse i stk. 1, nr. 3, at kontrakten eller aftalen kun kan opfyldes ved levering. Det er endvidere for hver af parterne en betingelse, at kontrakten eller aftalen ikke afstås. For så vidt angår kurssikring ved rentetilpasning, omfatter stk. 1, nr. 3, uanset 1. og 2. pkt., kontrakter og aftaler vedrørende »realkreditlån«, der i forbindelse med overdragelse af fast ejendom overtages af en anden debitor, opsiges på vilkår som nævnt i § 22, stk. 3, 2.-4. pkt., eller opsiges i tilfælde som nævnt i § 22, stk. 4.

Efter forslaget ændres »realkreditlån« til »lån med sikkerhed som nævnt i § 7, stk. 3, og § 19, stk. 4, det vil sige lån med sikkerhed i fast ejendom eller skibe eller garanti fra centralregeringer, centralbanker, offentlige enheder, regionale eller lokale myndigheder i et land inden for EU eller EØS, ydet af et selskab eller en person eller et dødsbo, der driver næringsvirksomhed med finansiering«.

### Til § 12

Til stk. 1

Det foreslås i *stk. 1*, at loven træder i kraft den 1. juli 2007, jf. dog stk. 2 og 3.

Til stk. 2

Det foreslås at § 3, nr. 2, træder i kraft den 1. januar 2008.

§ 3, nr. 2, i lovforslaget ophæver § 2 i lov om et skibsfinansieringsinstitut, hvilket indebærer, at skibs-