

fremgår de regler, der særligt skal gælde for særligt dækkede obligationer og særligt dækkede realkreditobligationer. I det omfang det er fastsat, at en regel særligt skal gælde for særligt dækkede obligationer og særligt dækkede realkreditobligationer, er det denne regel, som finder anvendelse. Dette betyder, at der kan være generelle regler i loven, som ikke finder anvendelse i forhold til særligt dækkede obligationer og særligt dækkede realkreditobligationer men udelukkende realkreditobligationer. Endelig fastsættes der i lovforslagets § 1 om ændring af lov om finansiel virksomhed også regler for særligt dækkede obligationer og særligt dækkede realkreditobligationer blandt andet kravet om, at det kræver tilladelse at udstede særligt dækkede obligationer og særligt dækkede realkreditobligationer.

I forhold til kapital 4 i lov om realkreditlån og realkreditobligationer m.v. om hæftelsesforhold betyder det, at § 22, stk. 1, hvoraf det fremgår, at udstedelse af realkreditobligationer kan ske i serier ikke er relevant, da det særligt i relation til særligt dækkede obligationer og særligt dækkede realkreditobligationer er fastsat, at udstedelse skal ske i særskilte serier med seriereservefond. § 22, stk. 2, er således heller ikke relevant i relation til særligt dækkede obligationer og særligt dækkede realkreditobligationer, da der som nævnt er fastsat et krav om at udstedelse skal ske i særskilte serier med seriereservefond.

§ 23 er udtryk for en generel regel, der gælder for alle udstedte obligationer. § 24, stk. 1, er udtryk for et generelt vilkår, som kan fastsættes i relation til alle de obligationer, som et realkreditinstitut udsteder. Det samme gælder i forhold til § 24, stk. 2 og 3. Hvorimod § 24, stk. 4, som det også indirekte fremgår af lovforslaget ved at den ikke konsekvensrettes, ikke skal gælde i forhold til særligt dækkede obligationer og særligt dækkede realkreditobligationer. Dette betyder, at det ikke kan fastsættes, at en serie af særligt dækkede obligationer og særligt dækkede realkreditobligationer skal kunne hæfte for andre seriers forpligtelser eksempelvis en serie af realkreditobligationer og omvendt. § 25, stk. 1, er heller ikke relevant i forhold til særligt dækkede obligationer og særligt dækkede realkreditobligationer, hvor der på forhånd er fastsat et krav om, at der skal oprettes særskilte serier med seriereservefond. Derimod finder § 25, stk. 2 og 3, også anvendelse på særligt dækkede obligationer og særligt dækkede realkreditobligationer. § 26 om seriereservefondens midler finder også anvendelse på den seriereservefond, som oprettes i relation til særligt dækkede obligationer og særligt dækkede realkreditobligationer. Det fremgår af lovforslaget, at §§ 27, 28, 29, 31 og 32

tilpasses som følge af muligheden for at udstede særligt dækkede obligationer og særligt dækkede realkreditobligationer. §§ 30 og 33 er to generelle regler, der også finder anvendelse i relation til særligt dækkede obligationer og særligt dækkede realkreditobligationer.

Til nr. 3

Det foreslås, at § 2, stk. 1, affattes på ny.

Ændringen giver mulighed for, at realkreditobligationer kan udstedes uden pant i fast ejendom, når lånet gives til en offentlig myndighed eller mod kaution fra en offentlig myndighed. Denne mulighed svarer til de aktivtyper nævnt i § 152 c, stk. 1, nr. 3-5, i lov om finansiel virksomhed, der kan indgå som sikkerhed for en udstedelse af særligt dækkede obligationer. Dette har der ikke tidligere været mulighed for. Forslaget efterkommer et ønske fra realkreditbranchens side og er ikke en følge af det omarbejdede kreditinstitutdirektiv 2006/48/EF. Baggrunden for forslaget er, at et lån til en offentlig myndighed eller en kaution fra en offentlig myndighed vil udgøre et tilsvarende sikkert grundlag som pant i fast ejendom.

Som en konsekvens af ændringen af § 2, stk. 1, i lov om realkreditlån og realkreditobligationer m.v. tilpasses bilag 3 i lov om finansiel virksomhed, således at ordlyden i bilag 3 tillige tager højde for den mulighed realkreditinstitutter får for at udstede realkreditlån til offentlige myndigheder uden pant eller mod selvskyldnerkaution fra en offentlig myndighed.

Til nr. 4

Det foreslås, at § 6 ophæves.

Som følge af forslaget om at ændre § 2, stk. 1, således, at realkreditinstitutter kan yde lån uden pant i fast ejendom til offentlige myndigheder eller mod selvskyldnerkaution fra en offentlig myndighed, er § 6 blevet overflødig. På den baggrund foreslås den ophævet.

Til nr. 5

Det foreslås at indsætte et nyt *stk. 6* i § 8 som følge af, at realkreditinstitutter gives mulighed for at udstede særligt dækkede obligationer og særligt dækkede realkreditobligationer. Lån baseret på disse nye obligationer skal også kunne udbetales mod garanti m.v.

Muligheden for at udstede særligt dækkede obligationer og særligt dækkede realkreditobligationer er en følge af gennemførelsen af det omarbejdede kreditinstitutdirektiv. Ifølge direktivet kan garantier fra kreditinstitutter imidlertid kun medgå med 15 pct. ved fastsættelsen af hvilke aktiver, der kan indgå som sikker-