

	Positive konsekvenser/mindre udgifter (hvis ja, angiv omfang)	Negative konsekvenser/merudgifter (hvis ja, angiv omfang)
Økonomiske konsekvenser for erhvervslivet	<p>Forslaget forventes at få betydelige økonomiske konsekvenser for erhvervslivet.</p> <p>De økonomiske positive konsekvenser er først og fremmest, at realkreditinstitutterne kan opretholde muligheden for at tilbyde billig långivning, og at pengeinstitutterne får adgang til at tilbyde lignende billig långivning.</p> <p>Særligt dækkede obligationer udgør en mindre risiko for en finansiel virksomhed, der investerer i dem, hvorfor de vægtes lavere. Lavere vægtning medfører en kapitalmæssig lettelse for virksomheden.</p> <p>Forslaget forventes at få positive økonomiske konsekvenser for institutterne ved, at de får nye muligheder for at hente kapital i de situationer, hvor der skal stilles supplerende sikkerhed.</p> <p>Forslaget om at ændre kursgevinstloven vurderes at medføre positive direkte og strukturelle erhvervsøkonomiske konsekvenser for erhvervslivet.</p> <p>Endvidere har forslaget om ophævelse af børskravet for traditionelle realkreditobligationer udstedt efter 1. juli 2007 en positiv erhvervsøkonomisk effekt for erhvervslivet.</p>	<p>Forslaget indeholder væsentlige administrative byrder hovedsageligt i form af det tjekskema, der skal udleveres og underskrives af kunden og opbevares af instituttet.</p> <p>Endvidere er der yderligere omkostninger ved at gennemgå forskellige alternativer til en given finansiering.</p> <p>Samlet set vurderes de nye administrative byrder at udgøre ca. 6 mio. kr.</p> <p>Omkostninger til etablering og drift af særlige registre og løbende overholdelse af sikkerhedernes værdi.</p> <p>Belåning af erhvervsvirksomheder, herunder landbrug, kan, hvis lånet skal omfatte alt det løsøre og inventar, der kan medtages ved værdiansættelsen efter de gældende regler, blive dyrere, end hvis låneoptagelse sker efter det ny regelsæt.</p>
Administrative konsekvenser for erhvervslivet	Ingen	<p>Ja, i form af øgede krav til indretning af særlige registre, løbende overvågning af sikkerhedernes værdi og skærpede krav generelt til, hvor ofte værdiansættelse skal foretages.</p> <p>Byrderne i forbindelse med omstilling forventes at overstige 10.000 timer på samfundsplan.</p>
Miljømæssige konsekvenser	Ingen	Ingen
Administrative konsekvenser for borgerne	Ingen	Ingen