

*Lov om tilbageholdelse af stofmisbrugere i behandling – lovforslagets § 5*

I lov om tilbageholdelse af stofmisbrugere i behandling anvendes udtrykket "behandlingsinstitution" i § 3, § 6, stk. 1, og § 7. Da institutionsbegrebet blev afskaffet med lov om social service, foreslås udtrykket "behandlingsinstitution" i lov om tilbageholdelse af stofmisbrugere i behandling erstattet med udtrykket "botilbud", således at terminologien er ens i de to love.

*Lov om almene boliger m.v. – lovforslagets § 6*

Efter almenboliglovens § 25, stk. 2, gælder de regler for revision af kommunernes virksomhed, som er fastsat i lov om kommunernes styrelse, både for kommunalt og regionalt ejede almene ældreboliger. Fra den 1. januar 2007 gælder der særlige regler om revision for de regionalt ejede almene ældreboliger. Disse regler er fastsat i lov nr. 537 af 24. juni 2005 om regioner og om nedlæggelse af amtskommunerne, Hovedstadens Udvalgsråd og Hovedstadens Sygehusfællesskab. Det er derfor nødvendigt at ændre lov om almene boliger m.v. i overensstemmelse hermed.

Herudover indeholder lovforslaget en præcisering af anvisningsreglerne til almene ældreboliger for personer med betydelig og varigt nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne med henblik på at tydeliggøre, at rammeaftalen begrænser kommunernes anvisningsret til de pågældende almene ældreboliger. Heri ligger, at regionsrådet skal sørge for, at regionens almene ældreboliger til denne persongruppe anvendes i overensstemmelse med rammeaftalen.

Lovforslaget indeholder endvidere nogle redaktionelle ændringer.

*Lov om boliger for ældre og personer med handicap – lovforslagets § 7*

Fra den 1. januar 2007 overtager regionerne ansvaret for ældreboliger for personer med betydelig og varigt nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne fra amtskommunerne, medmindre ældreboligerne overtages af beliggenhedskommunen. Da der ikke findes ældreboliger for personer med betydelig og varigt nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne, som administreres efter ældreboligloven, kan samtlige bestemmelser i ældreboligloven om ældreboliger i amtskommunalt regi ophæves.

Lovforslaget indeholder endvidere nogle redaktionelle ændringer.

*Lov om midlertidig regulering af boligforholdene – lovforslagets § 8*

På grund af ændringerne i den kommunale og regionale inddeling i Danmark efter 1. januar 2007 er det nødvendigt at ændre i boligreguleringslovens § 47, stk. 1, om forbud mod at samme husstand benytter flere boliger i samme kommune. Ifølge boligreguleringslovens gældende udformning af § 47, stk. 1, 2. pkt., opfattes Københavns Kommune, Frederiksberg Kommune samt kommunerne i Frederiksborg Amt, Københavns Amt og Roskilde Amt i relation til denne bestemmelse som én kommune.

Det er ikke meningen, at der som led i kommunalreformen skal foretages lovændringer ud over de af reformen nødvendiggjorte. Det geografiske område, som er omfattet af den gældende § 47, stk. 1, 2. pkt., skal derfor så vidt muligt også være omfattet af den tilpassede affattelse af § 47, stk. 1, 2. pkt., således at status quo opretholdes.

Det foreslås, at bestemmelsen ændres således, at kommunerne i Region Hovedstaden, undtagen Bornholms Kommune, samt Greve, Køge, Lejre, Roskilde, Solrød og Stevn Kommuner betragtes som én kommune.

*Lov om leje – lovforslagets § 9*

Efter de gældende regler for leje af boliger, der er led i et ansættelsesforhold under en kommune eller en amtskommune, og hvor Kommunernes Lønningsnævn har godkendt løn og andre ansættelsesvilkår, er disse ikke omfattet af lejeloven. Tilsvarende foreslås, at et lejeafhold vedrørende en bolig ikke er omfattet af lejeloven, hvis det er et led i et ansættelsesforhold under en region, hvor løn og andre ansættelsesvilkår er aftalt med eller fastsat af Regionernes Lønnings- og Takstnævn.

*Lov om boligbyggeri – lovforslagets § 10*

Efter boligbyggeriloven har kommunerne og amtskommunerne adgang til hvert år at yde et tilskud til kollegier eller ungdomsboliger opført med støtte efter tidligere gældende lovgivning om boligbyggeri, der svarer til størrelsen af den kommunale og amtskommunale grundskyld, som institutionen betaler. Da amtskommunerne er nedlagt, og regionerne ikke kan opkræve grundskyld, foreslås bestemmelsen ændret.

*Lov om individuel boligstøtte – lovforslagets § 11*

Forslaget til ændring af lov om individuel boligstøtte indeholder en redaktionel ændring af et antal henvisninger til lov om social service, som følge af lov nr.