

Anden næstformand (Poul Nødgaard):

Tak til ordføreren. Næste ordfører bliver fru Charlotte Dyremose.

Charlotte Dyremose (KF):

SF har fremsat et ikke bare rigtig dårligt, men efter vores mening også temmelig ugenomtænkt forslag.

Det er jo sådan, som også flere andre har været inde på, at fordi nogle forældre har mulighed for, fuldstændig ligesom hvis de drev enhver anden virksomhed, at købe en lejlighed og udleje den til hvem som helst, herunder deres børn, bliver der på den måde skabt mulighed for, at flere unge mennesker kan komme ind i ejerlejligheder. Dermed bliver der bedre plads på kollegierne, så de, der ikke er så heldige at have forældre, der kan og vil købe en lejlighed til dem, også har et sted at bo, fordi vi med de mange tilgav, der efterhånden er gjort på boligområdet, har skabt en situation, hvor det ikke længere er nødvendigt at bo i telt, hvis man vil starte på en videregående uddannelse. Det synes vi faktisk fra De Konservatives side er rigtig godt.

Så til det u hensigtsmæssige. Vi kan jo godt fjerne muligheden for at få fradrag, hvis man sælger noget med tab, men hvad så, hvis det går den anden vej? SF har med dette forslag fuldstændig undladt at gennemtænke den situation, hvor boligmarkedet falder drastisk, og den situation har vi jo faktisk oplevet før. Vi ved, at boligmarkedet går op, og at boligmarkedet går ned, og mit spørgsmål til SF skal derfor være: Vil det også være sådan, at hvis forældrene ikke må få fradrag, skal de heller ikke betale skat, eller skal vi fjerne den proportionalitet, der normalt ligger i skattesystemet?

Derudover kan jeg kun konstatere, at grunden til, at vi har en 15-procents-regel, er, at så har man en fast retningslinje at forholde sig til, fordi man ved, at inden for den ramme må man sælge noget videre til sine børn. Grunden til, at man må det, er i virkeligheden et værn mod en helt anden regel i vores skattelovgivning. Vi har en meget høj arveafgift, og det betyder, at af de penge, som man har tjent og typisk har betalt topskat af, må man kun forære sine børn op til et bestemt beløb. Vi har altså allerede i dag et skattesystem, som sikrer, at man ikke må gøre nøjagtig, hvad man vil med sine penge, og derfor har man altså denne værneregulering på boligområdet.

Fra De Konservatives side har vi ingen problemer med, at forældre kan overlade deres lejligheder til deres børn. Det er selvfølgelig til

gavn for de børn, som kan bo i dem, men det er naturligvis også til gavn for de mange unge mennesker, som så får en anden mulighed for at finde en ordentlig bolig, der er bedre end et telt, altså et kollegieværelse eller en lejelejlighed. Det er jo især tilfældet i de større byer.

Derfor kan vi fra De Konservatives side ikke støtte forslaget.

(Kort bemærkning).

Morten Homann (SF):

Nu må fru Charlotte Dyremose undskylde mig, men det gik fuldstændig hen over mit hoved, hvor i alverden det fradrag, som man ikke kan få og ikke kan modregne, hvis ens lejlighed taber i værdi, kommer ind i billedet. Forslaget indebærer jo blot, at man bliver behandlet som enhver anden ejer af en bolig i dette land, men det kan være, fru Charlotte Dyremose kan opklare sagen på det punkt.

Jeg vil godt spørge fru Charlotte Dyremose: Er det ikke rigtigt, at der ikke bliver bygget en eneste ekstra bolig som følge af forældre købsordningen, og at i det omfang, hvor nogle bliver hjulpet til at få en bolig på grund af forældre købsordningen, sker det på bekostning af andre? Når der er ledige pladser på kollegierne, er det jo kun, fordi nogle børnefamilier eller nogle pensionister, eller hvem det nu måtte være, ikke har råd til at flytte ind i de ejerlejligheder, som ryger til forældre købsordningen. Der kommer ikke flere boliger, de bliver bare fordelt på en anden måde.

Kl. 17.00

(Kort bemærkning).

Charlotte Dyremose (KF):

Planøkonomi – altså det her nulsumsspil med, at der ikke kommer noget nyt, at der ingenting skabes, at det bare er en fordeling – tror jeg nok, vi afskaffede med Murens fald i 1989. Siden er det gået op for de fleste af os, at hvis det er attraktivt at udbyde boliger til salg eller leje, vil markedet rent faktisk også skabe dem.

Derudover har den her regering ført en politik, hvor der er blevet bygget et antal nye boliger. Det er da en helt naturlig, sund logik, at jo mere attraktivt det er at sælge boliger i et område, jo mere attraktivt er det også at bygge de boliger, der skal sælges. Derfor er det, at der kommer til at være en efterspørgsel på boliger af enhver form i et område, naturligvis befordrende for, at markedet skaber alle disse former for boliger.