

Det, der anføres i Real Danias rapport, er imidlertid, at mediernes billede af ordningen vedrørende bl.a. sjuksk ved udarbejdelse af tilstandsrapporter vil kunne få antallet af utilfredse forbrugere til at vokse. Endvidere anføres det i rapporten, at der synes at være en uoverensstemmelse mellem forbrugernes forventninger til og det faktiske indhold af ordningen.

Som nævnt ved min tidligere besvarelse i dag har vi i løbet af 2005 i Justitsministeriet afholdt en række møder med relevante organisationer, og med baggrund i dette input besluttede regeringen jo at iværksætte initiativer, som jeg allerede har redegjort for i den tidligere besvarelse.

Erhvervs- og Byggestyrelsen er nu i gang med at gennemføre en handlingsplan, der styrker den eksisterende kontrol og indfører skærpede sanktioner på området, og desuden gennemfører styrelsen en kommunikationsplan, sådan som jeg også redegjorde for over for både fru Lissa Mathiasen og hr. Magnus Heunicke. Det er min opfattelse, at de her initiativer vil medvirke til, at der fortsat er en høj grad af tillid til ordningen.

For så vidt angår de nye ønsker til huseftersynsordningen, som er fremsat af bl.a. Forbrugerrådet, vil jeg indbyde organisationerne via mit ministerium til en fornyet samtalerunde.

Så jeg vil sige til fru Lissa Mathiasen, at jeg faktisk synes, at vi allerede har gjort meget for at rette op på de ting, som jeg synes var åbenlyse at få gjort noget ved, men jeg har også positivt tilkendegivet, at der nu er indledt en samtalerunde, så vi kan høre, hvad det er, organisationerne yderligere efterspørger.

Lissa Mathiasen (S):

Nu er det jo sådan, at de sidste adskillige år har der været diskussion omkring tilstandsrapporter og ejerskifteforsikringer, en diskussion, som beror på kritik – og en meget kraftig kritik: kritik af sjuksk og kritik af manglende uvildighed. Vi har gentagne gange i løbet af de sidste år opfordret til, at der blev nedsat en service/ arbejdsgruppe under Justitsministeriet, som kan sætte sig ned og finde ud af, hvordan man skal revidere det her, så vi fik ryddet op, så vi fik uvildigheden, og så vi kom sjuksk til livs.

Jeg skal ikke lægge skjul på, at jeg ikke oplever, at det er gået så godt med de mange gentagne forsøg på at gå ind og sige: Nu laver vi en bedre kontrol. Vi må konstatere, at den sidste rapport fra Real Dania Fonden jo viser, at vi ikke

er kommet ondt til livs. Ministeren siger jo også selv, at nu strammer man op en gang til.

Det, jeg godt vil høre, er lidt i forhold til mit sidste spørgsmål: Er ministeren indstillet på – som vi ved det er ønsket fra parterne – at gå ind og se på ikke bare at lave en opstramning, sådan så vi laver en status quo, men generelt at gå ind og se på, hvordan en modernisering kan udformes, så den tilgodeser de meget store investeringer, folk laver, når de handler hus?

Justitsministeren (Lene Espersen):

Jeg vil starte med at sige til fru Lissa Mathiasen, at jeg altså stadig væk må fastholde, at 95 pct. af alle tegner en ejerskifteforsikring, og at otte ud af ti ifølge Real Danias egen rapport faktisk mener, at det her er en ordning, som er af god værdi, og som kan bruges til noget.

Kl. 13.35

Men naturligvis har der været sager fremme i pressen, og som jeg har sagt til fru Lissa Mathiasen, har det jo også betydning, at regeringen har valgt at sige, at der er nogle ting, der ikke fungerer godt nok. Der er nogle steder, hvor der har været en berettiget kritik, og det er man under Økonomi- og Erhvervsministeriet lige nu ved at rette op på ved at føre den handlingsplan ud i livet, som regeringen har tilkendegivet.

Så man kan sige, at frugterne af den yderligere indsats, der gerne skulle vise sig, har vi ikke set endnu, for handlingsplanen er først nu ved at blive ført ud i livet, og jeg tror, den vil have en positiv effekt.

Jeg vil sige til fru Lissa Mathiasen, at jeg ikke i dag kan tage stilling til, hvorvidt der skal foretages yderligere ændringer. Nu bliver der indkaldt til et møde i Justitsministeriet, hvor man lytter til de berørte organisationer. Det bliver spændende at høre, om de overhovedet er enige eller det er flere forskellige veje, de egentlig vil gå. Men det, jeg synes er mest interessant, er selvfølgelig, hvad det er for bud, de måtte have på, hvad det er for justeringer, der skal til, for at ordningen bliver mere velfungerende.

Det, der bare for regeringen er helt afgørende, er, at det er en ordning, som mange er tilfredse med, som mange tegner, og som mange ønsker at bevare, og den skal vi ikke ødelægge ved at ændre de grundlæggende principper, hvilket kan komme til at betyde, at enten sælger eller køber ikke kan være med, enten fordi det bliver for dyrt, eller fordi det bliver så vidtgående, at ingen sælger tør binde sig op på det.