

At al tinglysning i fremtiden vil blive gennemført digitalt, er for os Socialdemokrater en helt naturlig modernisering af den offentlige administration, en moderniseringsproces, som de fleste større institutioner allerede er i gang med eller allerede har gennemført. Derfor er det også helt naturligt at overføre elektronisk dokumentbehandling til dette område. Digital tinglysning vil i fremtiden gøre sagsbehandlingen i forbindelse med det at købe, sælge og eje fast ejendom billigere, nemmere og hurtigere for borgere, pengeinstitutter, advokater osv.

Socialdemokraterne støtter derfor fuldt ud intentionerne i dette lovforslag, og vi mener, at lovforslaget ud over at sikre de danskere, der allerede nu er med på det teknologiske beat, samtidig også tager højde for, at ikke alle danskere endnu er helt fortrolige med digital signatur og hele computerverdenen.

For de borgere, der endnu ikke er med på beatet, gives der mulighed for, at man kan få en tidsbegrænset fuldmagt til enten en advokat eller en slægtning, som så kan hjælpe med at få tinglyst de dokumenter, der nu engang skal tinglyses.

At tinglysningen digitaliseres gør, at tingene bliver meget mere smidige. Eksempelvis bliver det ikke længere nødvendigt at kurssikre ved huskøb, fordi man i fremtiden vil kunne få lyst samme dag, som man eksempelvis skal omlægge lån.

Vi er som sagt positivt indstillet over for lovforslaget og en centralisering af tinglysningsretten, og vi ser frem til drøftelserne i udvalget, herunder drøftelserne af rettens placering og en nærmere afklaring af de personalemæssige konsekvenser af lovforslaget. Vi forpligter os dog ikke i dag til at kigge nærmere på dét, men ønsker at drøfte det i en større sammenhæng med den øvrige del af politi- og domstolsreformen.

Inden lovforslaget vedtages endeligt mener vi dog at der må komme en garanti fra justitsministeren om at systemet vil kunne være operationelt fra dag et det indføres. Udfordringen med den her digitalisering er jo, at systemet endnu ikke er udviklet. Det er en god idé, men det er endnu ikke udviklet, det befinder sig kun på tegnebrættet.

Formentlig og forhåbentlig vil det lykkes at få det udviklet uden problemer, men i et system som det her, der indeholder de oplysninger, som lige præcis det her arkiv gør, er der ikke plads til børnesygdomme, som ellers er noget, man kender fra elektroniske systemer. Derfor må vi have

et håndslag fra ministeren på, at systemet kun erstatter papirgangen på den planlagte dato, såfremt det er fuldstændig klar.

Formanden:

Tak til fru Karen Hækkerup. Så er det hr. Kim Christiansen som ordfører.

Kim Christiansen (DF):

Som led i politi- og domstolsreformen ønsker regeringen at digitalisere tinglysningen og samtidig samle tinglysningsopgaven ét sted i Danmark i stedet for som i dag, hvor det ligger ude i de 82 retskredse.

Dansk Folkeparti synes overordnet, at det er helt naturligt, at også tinglysningen følger den digitale udvikling, der foregår, og giver mulighed for at erstatte de nuværende papirbaserede arbejdsgange med digital kommunikation. En væsentlig hurtigere sagsbehandling er et kæmpe fremskridt for alle brugere af tinglysning og vil eksempelvis overflødiggøre kurssikring ved låneomlægning og dermed spare omkostninger for forbrugeren.

Det fremgår af de mange høringssvar, at digital tinglysning er den rigtige vej. Dog er der også rejst kritikpunkter, bl.a. omkring anmelderordningen, om, hvorvidt den kan være konkurrenceforvridende. Vi skal selvfølgelig i det forestående udvalgsarbejde sikre, at sådan nogle ting ikke vil forekomme.

Fru Karen Hækkerup var inde på systemets driftssikkerhed, og den sikkerhed vil jeg håbe at justitsministeren fra talerstolen måske kan berolige os en lille smule med hensyn til.

Der er ingen tvivl om, at digitalisering på sigt vil spare mange økonomiske ressourcer og ikke mindst bidrage med administrative lettelser for alle implicerede. I lovforslaget er der en driftsbesparelse til staten på 70 mio. kr., og fra Dansk Folkepartis side kunne vi måske godt tænke os, at den også udmøntede sig i lidt lavere tinglysningsafgifter, så forbrugerne reelt også på pengepungen kan mærke, at det her er rigtig godt.

Ud over de her ting vil jeg meget overordnet sige, at vi naturligvis er positive over for det her, hvilket jeg har udtalt mig om, men også over for, at der er mange detaljer, som vi skal have kigget på. Der er bl.a. en undtagelsesparagraf, som vi gerne vil have defineret lidt bedre, omkring den digitale signatur, nemlig hvorvidt man stadig væk vil kunne indlevere papirer på gammeldags facon.