

*Aktivitetsoversigt*

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Antal tilknyttede boliger pr. tilsagnsår- gang.....	-	-	-	-	-	-	125	150	225	225
Tilbagediskonterede udgifter (2007-prisniveau, mio.kr.).....	-	-	-	-	-	-	5,0	6,0	9,0	9,0

Med virkning fra 1. januar 2007 kan staten give tilsagn om tilskud til servicearealer, som er tilknyttet friplejeboliger, der etableres med støtte i henhold til forslag til lov om friplejeboliger. Støtten ydes som et statsligt engangstilskud, der udgør 40.000 kr. pr. boligenhed, som det pågældende serviceareal er tilknyttet. Tilskuddet kan maksimalt udgøre 60 pct. af anskaffelsessummen for servicearealet. Tilskuddet udbetales, når anskaffelsessummen for servicearealet og for de boliger, som servicearealet etableres i tilknytning til, er endeligt godkendt.

### 15.53. Byfornyelse

#### *Offentligt støttet byfornyelse*

Med lov om byfornyelse og byudvikling er der med virkning fra og med finansåret 2004 foretaget en gennemgribende reform af byfornyelsesreglerne. I det følgende beskrives de finansieringsmodeller for henholdsvis bygningsfornyelse og områdefornyelse, som følger af reformen. For en beskrivelse af finansieringsreglerne gældende for hovedtilsagn gives forud for ikrafttrædelsen af lov om byfornyelse og byudvikling henvises til de forudgående års finanslove ([www.social.dk](http://www.social.dk)). Mertilsagn, som gives til hovedtilsagn før 2004, følger som udgangspunkt de for hovedtilsagnet gældende regler.

Lov om byfornyelse og byudvikling indeholder følgende overordnede elementer af finansierings- og udgiftsmæssig betydning:

- Forenkling af regelsættet, herunder forenkling af regelsættet vedrørende lejefastsættelse og mulig offentlig støtte ved gennemførelse af forbedringsarbejder.
- Målretning af den offentlige støtte til de områder og ejendomme, hvor behovet er størst.
- Et øget fokus på frivillighed og selvstændigt initiativ, herunder en styrket privat medfinansiering og en reduceret offentlig støtteandel.
- Forbedring af den økonomiske styring ved ændring af styringsprincippet fra investeringsrammestyring til udgiftsrammestyring.
- Aftalt boligforbedring er udgået som selvstændig beslutningstype og er indarbejdet i byfornyelsen. Den hidtidige selvstændige investeringsramme til aftalt boligforbedring bortfalder.

#### *Generelt*

Fra og med tilsagnsåret 2004 er styringsprincippet for den offentlige byfornyelse ændret fra investeringsrammestyring til udgiftsrammestyring. Ændringen blev gennemført for at opnå en forbedret offentlig udgiftsstyring og en forbedret overordnet gennemskuelighed i støttemidlerne.

Byfornyelsesrammen fastsættes herefter på finansloven som en statslig udgiftsramme, hvorefter de statslige udgiftskonsekvenser vil være givne, mens den afledte aktivitet blandt andet vil afhænge af, hvilke konkrete aktiviteter kommunerne prioriterer.

Udgifterne til bygningsfornyelse og områdefornyelse afholdes inden for den samlede årlige udgiftsramme.

Kommunerne tildeles en udgiftsramme, der angiver den statslige støttemulighed, kommunen har til rådighed i tilsagnsåret.

Den samlede statslige udgiftsramme for 2007 belastes af tilsagn i henhold til følgende konti: 15.53.01., 15.53.02., 15.53.03., 15.53.04., 15.53.07., 15.53.21. og 15.53.22 samt af udgifter på konto 15.53.11. Den statslige nettoudgiftsramme for 2005 udgør 245 mio.kr.