

10. Støtte til betaling af beboerindskud

Beboerindskudslån ydes efter ansøgning til indflyttere i visse almene boliger, når husstandsindkomsten ikke overstiger fuld folkepension tillagt 5 pct. Ligeledes kan der med udgangspunkt i de samme regler, som er gældende for almindelige beboerindskudslån, ydes lån til betaling af indskud m.v. i kommunalt anviste boliger i privat udlejningsbyggeri. 2/3 af de samlede udlånsmidler stilles til rådighed af staten. Til flygtninge mv. kan endvidere ydes lån til forudbetaling af leje, indskud, depositum til ældre almene boliger og til private udlejningsboliger. For flygtninge mv. stilles 100 pct. af udlånsmidlerne til rådighed af staten. Den gennemsnitlige refusion skønnes til godt 68 pct. Beboerinskuddet udgør 3 pct. af anskaffelsessummen for alment byggeri finansieret før indeksslånereformen, 2 pct. for alment byggeri, der er finansieret med indeksslån, 10 pct. for lette kollektivboliger og 2 pct. for ældreboliger. I kommunalt anviste boliger er lånebeløbet begrænset til ikke at kunne overstige 6 måneders leje. Lånene er normalt rente- og afdragsfrit i 5 år, hvorefter lånet tilbagebetales over højst 10 år. Lånet forrentes efter 5. år med 4,5 pct. p.a. idet der dog kan bevilges rente- og afdragsfrihed udover 5. år.

Aktivitetsoversigt

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
IV. Ressourceforbrug										
Offentlige udgifter 2007-niveau (i mio.kr.)	213	187	182	235	233	235	235	235	235	235
Statens andel (i mio.kr.)	147	130	125	160	159	160	160	160	160	160

15.32.03. Tab på garantier for flygtninges fraflytningsudgifter m.v. (Lovbunden)**Budgetspecifikation:**

Mio. kr.	2004	2005	2006	F	2008	2009	2010
Udgiftsbevilling	5,5	6,4	4,0	3,0	3,0	3,0	3,0
10. Tab på garantier for flygtninges fraflytningsudgifter m.v.							
Udgift	5,5	6,4	4,0	3,0	3,0	3,0	3,0
42. Overførselsudgifter til kommuner og regioner	5,5	6,4	4,0	3,0	3,0	3,0	3,0

10. Tab på garantier for flygtninges fraflytningsudgifter m.v.

Flygtninge, der har opnået opholdstilladelse inden for de seneste 3 år, kan ved indflytningen i henholdsvis kommunale lejeboliger eller private lejeboliger opnå kommunal garanti for opfyldelse af kontraktmæssige forpligtelser ved fraflytning, jf. LB 75 af 19. januar 2005.

Desuden ydes refusion for eventuel lejetab i boliger, kommunen har erhvervet for at kunne stille sådanne til rådighed for flygtninge. Kommunernes udgifter refunderes fuldt ud af staten.

Den del af bevillingen, der vedrører almene boliger, afholdes på 15.51.16 Tab på garantier for flygtninges fraflytningsudgifter.