

Lån til finansiering af ejendomsvirksomhedernes initiale ejendomsmasse samt til finansiering af ibrugtagne byggerier (hovedlånet) indekseres årligt med samme faktor som standardkonto 16 Leje, vedligeholdelse og skatter og forrentes med 5 pct. p.a. Lån vedrørende ejendomme, der drives på ikke-markedsbaserede vilkår, afdrages endvidere med 2 pct. p.a.

Lån til finansiering af byggeprojekter (byggelån) forrentes indtil byggeriet ibrugtages af lejer med diskontoen tillagt 2,5 pct. samt en af Finansministeriet fastlagt tillægsrente, såfremt der er behov for at dæmpe aktiviteten i bygge- og anlægssektoren. Ved lejers ibrugtagning af byggeriet overføres lånet med påløbne renter til ejendomsvirksomhedernes hovedlån, jf. ovenstående bestemmelser om beregningen af det endelige lånebeløb.

Lån til finansiering af ejendomsvirksomhedernes daglige drift (kassekredit), jf. bemærkninger til § 37.23.03.30 Finansministeriets renter vedrørende driften af statslig ejendomsvirksomhed, forrentes med diskontoen tillagt 3,5 pct. samt en af Finansministeriet fastlagt tillægsrente, såfremt der er behov for at dæmpe aktiviteten i bygge- og anlægssektoren. Overskydende likviditet kan placeres til en rente svarende til diskontoen.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2004	2005	2006	F	2008	2009	2010
Udgiftsbevilling	825,7	533,2	430,5	147,9	-	-	-
Indtægtsbevilling	581,4	501,6	441,3	530,7	-	-	-
14. Genudlån til Slots- og Ejendomsstyrelsen							
Udgift	183,7	102,8	53,4	24,2	-	-	-
54. Statslige udlån, tilgang	183,7	102,8	53,4	24,2	-	-	-
Indtægt	129,7	21,6	7,0	7,9	-	-	-
55. Statslige udlån, afgang	129,7	21,6	7,0	7,9	-	-	-
19. Genudlån til Ejendomsadministration							
Udgift	642,0	430,4	377,1	123,7	-	-	-
54. Statslige udlån, tilgang	642,0	430,4	377,1	123,7	-	-	-
Indtægt	451,7	479,9	434,3	522,8	-	-	-
55. Statslige udlån, afgang	451,7	479,9	434,3	522,8	-	-	-

14. Genudlån til Slots- og Ejendomsstyrelsen

Slots- og Ejendomsstyrelsens forventede resultat, lånoptagelse og afdrag er budgetteret på underkontoen.

19. Genudlån til Ejendomsadministration

Ejendomsadministrations forventede resultat, lånoptagelse og afdrag er budgetteret på underkontoen.