

46. Genudlån Ørestadsselskabet, periodiserede renter

Jf. § 40.21.51.

50. Genudlån til fremrykkede anlægsprojekter, Økonomistyrelsen

Kontoen indeholder renteindtægter af genudlån til fremrykkede anlægsprojekter iværksat i 1994, jf. § 40.22.01. Ordningen udløb i 2004.

55. Genudlån til Ejendomsadministration

Kontoen vedrører renteindtægter på statens lån til Ejendomsadministration (hovedlån). § 19.11.05. Ejendomsadministration blev fra 1. januar 2001 omdannet til en særlig statslig ejendomsvirksomhed som led i reformen af statens ejendoms- og byggeadministration. Der er optaget en gæld (genudlån) svarende til værdien af Ejendomsadministrations ejendomsportefølje. Der betales 5 pct. p.a. i rente af den aktuelle restgæld.

Renten beregnes og betales kvartalsvis af ejendomsvirksomheden på baggrund af den aktuelle restgæld. Hvis renten ikke betales rettidigt, beregnes sædvanlig morarente, som betales sammen med nærmest efterfølgende kvartalsafregning.

Se i øvrigt § 40.21.55. Genudlån til statslige ejendomsvirksomheder.

56. Byggerenter vedr. Ejendomsadministration

På kontoen budgetteres byggerenter vedr. Ejendomsadministrations anlægsarbejder samt køb og salg af ejendomme, jf. § 19.11.06. Om-, ny- og tilbygninger samt køb og salg af ejendomme finansieres ved statslige genudlån (byggelån).

Ejendomsadministration betaler diskontoen + 2,5 pct. i udlånsrente for træk på den til anlægskontoen tilknyttede byggekredit.

Finansministeriet kan fastsætte en tillægsrente, såfremt der vurderes behov for at dæmpe aktiviteten i bygge- og anlægssektoren. Renten tilskrives hvert kvartal af Økonomistyrelsen på baggrund af de registrerede dag-til-dag bevægelser på byggekrediten.

Se i øvrigt § 40.21.55. Genudlån til statslige ejendomsvirksomheder.

60. Genudlån til Slots- og Ejendomsstyrelsen

Kontoen vedrører renteindtægter på statens lån til Slots- og Ejendomsstyrelsen (hovedlån). § 07.16.01. Slots- og Ejendomsstyrelsen blev fra 1. januar 2001 omdannet til en særlig statslig ejendomsvirksomhed som led i reformen af statens ejendoms- og byggeadministration. Der er optaget en gæld (genudlån) svarende til værdien af Slots- og Ejendomsstyrelsens ejendomsportefølje.

Der betales 5 pct. p.a. i rente af den aktuelle restgæld.

Renten beregnes og betales kvartalsvis af ejendomsvirksomheden på baggrund af den aktuelle restgæld. Hvis renten ikke betales rettidigt, beregnes sædvanlig morarente, som betales sammen med nærmest efterfølgende kvartalsafregning.

Se i øvrigt § 40.21.55. Genudlån til statslige ejendomsvirksomheder.

Domstolene er fra 1. januar 2005 omfattet af den statslige huslejeordning. Dette indebærer, at ansvaret for forvaltningen af de statslige ejendomme, som domstolene anvender, er overdraget fra domstolene til Slots- og Ejendomsstyrelsen, og at der er optaget en gæld svarende til ejendommenes værdi, som er optaget på Slots- og Ejendomsstyrelsens status. Gælden medfører øgede renteindtægter for staten, der indbudgetteres på kontoen.