

Til lovforslag nr. L 189. Vedtaget af Folketinget ved 3. behandling den 30. maj 2006*)

Forslag

til

Lov om ændring af lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme

(Konsekvensændringer som følge af kommunalreformen. Overførsel af den amtskommunale ejendomsskat til kommunerne)

§ 1

I lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme, jf. lovbekendtgørelse nr. 783 af 1. september 2003, som ændret bl.a. ved § 32 i lov nr. 1384 af 20. december 2004, § 99 i lov nr. 428 af 6. juni 2005 og § 7 i lov nr. 430 af 6. juni 2005 og senest ved lov nr. 1397 af 21. december 2005, foretages følgende ændringer:

1. Lovens *titel* affattes således:

»**Lov om kommunal ejendomsskat**«.

2. Overalt i loven ændres »kommunal grundskyld« til: »grundskyld«.

3. I § 1, *stk. 2*, ændres »Den kommunale grundskyld« til: »Grundskyld«.

4. § 2 affattes således:

»§ 2. Kommunalbestyrelsen fastsætter i forbindelse med den endelige vedtagelse af kommunens årsbudget grundskyldpromillen. Grundskyldpromillen skal udgøre mindst 16 og højst 34. Af ejendomme, som på tidspunktet for den vurdering, der lægges til grund for skatteberegningen, må anses for benyttet til landbrug, gartneri, planteskole, frugtplantage eller skovbrug, jf. § 33, *stk. 1*, i vurderingsloven, opkræves grundskyld med en promille, der er 9 promillepoint lavere end den fastsatte grundskyldpromille, jf. *stk. 2, 2. pkt.*

Stk. 2. I kommuner, hvor grundskyldpromillen er fastsat til mere end 22, opkræves grundskylden med 13 promille af den afgiftspligtige grundværdi af ejendomme, som på tidspunktet for den vurdering, der lægges til grund for skatteberegningen, må anses for benyttet til landbrug, gartneri, planteskole, frugtplantage eller skovbrug, jf. § 33, *stk. 1*, i vurderingsloven. Den afgiftspligtige grundværdi, der er nævnt i 1. *pkt.*, opgøres for ejendomme, der anvendes til landbrug, gartneri, planteskole eller frugtplantage, som den samlede afgiftspligtige grundværdi bortset fra den afgiftspligtige grundværdi, der er fastsat for stuehuset med tilhørende grund og have.«

5. §§ 3 og 5 ophæves.

6. I § 6 A, *stk. 1, 1. pkt.*, udgår »herunder grundskyld til amtskommunen,«.

7. § 7, *stk. 1, litra b*, affattes således:

»b) Andre staten, regionerne eller kommunerne tilhørende ejendomme med undtagelse af ejendomme, der af ejeren anvendes erhvervs-mæssigt til landbrug, havebrug, skovdrift eller udleje, eller som henligger ubenyttede. Fritagelsen gælder ikke for ejendomme, der tilhører DSB og Energinet.dk. Hvis kun en del af en ejendom opfylder betingelserne for fritagelse for grundskyld, omfatter fritagelsen alene den del af grundværdien, der falder på denne del.«