

valgfrihed og øget gennemsigthed for forbrugerne.

Visse centrale bestemmelser i lov nr. 605 og lovforslag nr. L 118 nødvendiggør imidlertid ikke tilpasning af ejendomsmæglerbranchens it-systemer og er således ikke forbundet med praktiske gennemførelsesforanstaltninger for branchen. Det foreslås derfor, at disse ændringer træder i kraft den 1. juli 2006, som det oprindeligt var forudsat. Det drejer sig om følgende ændringer:

- Liberaliseringen af ejerbestemmelserne i lovens § 8 og konsekvensændringerne i forbindelse hermed i lovens §§ 25 og 26, jf. § 1, nr. 5-11, 27 og 31, i lov nr. 605.
- Forbuddet mod selvindræder i lovens § 15, jf. § 1, nr. 17, i lov nr. 605 og præciseringen heraf i § 1, nr. 7, i lovforslag nr. L 118.
- Ændringerne vedrørende betaling af gebyr ved registrering i lovens § 25, stk. 2, og den redaktionelle konsekvensændring i forbindelse hermed, jf. § 1, nr. 28 og 29 i lov nr. 605.

– Bestemmelserne vedrørende disciplinærnævnet for ejendomsmæglere i det nye kapitel 4 a i loven, jf. § 1, nr. 14, i lovforslag nr. L 118.

Det vil være hensigtsmæssigt at lade ovennævnte ændringer træde i kraft allerede den 1. juli 2006 af flere grunde. Liberaliseringen af ejerbestemmelserne vil således åbne mulighed for øget konkurrence og større valgfrihed for forbrugerne. Endvidere vil reglerne om et disciplinærnævn for ejendomsmæglere sikre en hurtig og effektiv sanktion over for ejendomsmæglere, der overtræder loven.

Siumut, Tjóðveldisflokkurinn, Fólkaflokkurinn og Inuit Ataqatigiit var på tidspunktet for betænkningens afgivelse ikke repræsenteret med medlemmer i udvalget og havde dermed ikke adgang til at komme med indstillinger eller politiske udtalelser i betænkningen.

En oversigt over Folketingets sammensætning er optrykt i betænkningen.

Kim Andersen (V) Jacob Jensen (V) Kurt Kirkegaard (V) fmd. Jens Hald Madsen (V)

Marion Pedersen (V) Colette L. Brix (DF) nfm. Kim Christiansen (DF)

Per Ørum Jørgensen (KF) Jakob Axel Nielsen (KF) Kim Mortensen (S) Jens Christian Lund (S)

Niels Sindal (S) Karen Hækkerup (S) Poul Erik Christensen (RV) Johs. Poulsen (RV)

Poul Henrik Hedeboe (SF) Frank Aaen (EL)

Siumut, Tjóðveldisflokkurinn, Fólkaflokkurinn og Inuit Ataqatigiit havde ikke medlemmer i udvalget.

Folketingets sammensætning

Venstre, Danmarks Liberale Parti (V)	52	Enhedslisten (EL)	6
Socialdemokratiet (S)	47	Siumut (SIU)	1
Dansk Folkeparti (DF)	24	Tjóðveldisflokkurinn (TF)	1
Det Konservative Folkeparti (KF)	18	Fólkaflokkurinn (FF)	1
Det Radikale Venstre (RV)	17	Inuit Ataqatigiit (IA)	1
Socialistisk Folkeparti (SF)	11		