

- 7 pct. af den budgetterede anskaffelsessum for et alment nybyggeri som i omfang svarer til det skønnede nybyggeri ved en grundkapital på 14 pct.
- den samlede ydelsesstøtte for den del af den faktiske samlede anskaffelsessum, der lå ud over dette niveau.

Landsbyggefonden betalte efter ordningen 100 pct. af merudgiften til ydelsesstøtte, hvis der blev givet tilsagn til mere end ca. 6.000 boliger.

Hvis man foretager en beregning af Landsbyggefondens refusion i 2005 og 2006 efter principperne i den tidligere ordning, kan fondens refusion i de to år opgøres til henholdsvis ca. 38 og ca. 50 pct. af den samlede ydelsesstøtte.

Hvis man omvendt havde beregnet refusionen i årene 2002-04 efter den foreslåede model for 2005 og 2006, ville refusionen i 2002-04 have udgjort 50 pct. af den samlede udgift til ydelsesstøtte. Det ville således have været billigere for Landsbyggefonden, idet den faktiske refusion i alle årene 2002-04 udgjorde mere end 50 pct.

Spørgsmål 47:

Hvad er begrundelsen for, at hvis et afdelingsmøde siger nej til at sælge almene boliger, så kan dette resultat sættes til afstemning igen, hvori mod et ja ikke kan omgøres af samme afdelingsmøde.

Svar:

Efter de gældende regler om forsøgsordningen kan afdelingsmødets beslutning om at deltage i ordningen ikke gøres om. Hensynet bag reglen er, at de interesserede lejere ikke skal føle sig presset til at træffe den endelige beslutning om at købe her og nu, men kan vente til et tidspunkt, hvor det måske passer bedre ind i lejerens forhold. Dette hensyn vurderes i lige så høj grad at være til stede i den nye salgsordning, hvorfor det foreslås, at den pågældende regel også skal gælde her.

Spørgsmål 50:

I forlængelse af ministerens besvarelse af spørgsmål 17 og 43 bedes ministeren oplyse de faktiske statslige udgifter i perioden 1996-2004 til udbetaling af ydelsesstøtte, rentesikring, rente- og afdragsbidrag og driftsstøtte, samt give et skøn over disse udgifter i 2005.

Svar:

I nedenstående tabel er vist udviklingen i de faktiske udgifter i perioden 1996-2004 samt skøn for 2005. Det skal bemærkes, at de nævnte beløb vedrører de faktiske udbetalinger. Disse var til og med 2000 tillige udgifter på Statsregnskabet. Fra og med 2001 er de anførte beløb derfor ikke sammenfaldende med statsregnskabet for de enkelte finanslovskonti. Dette skyldes, at der fra og med FL 2001 er sket en overgang til tilsagnsbudgettering.