

Til lovforslag nr. L 33. Betænkning afgivet af Boligudvalget den 1. december 2005

Betænkning

over

Forslag til lov om ændring af lov om bygnings- og boligregistrering, retsafgiftsloven og tinglysningsloven

(Etablering af landsdækkende bygnings- og boligregister, forbedring af datakvaliteten i bygnings- og boligregisteret og forbedret adgang til oplysninger i tingbogen m.v.)

[af økonomi- og erhvervsministeren (Bendt Bendtsen)]

1. Ændringsforslag

Socialdemokratiets og Dansk Folkepartis medlemmer af udvalget har stillet 2 ændringsforslag til lovforslaget.

2. Udvalgsarbejdet

Lovforslaget blev fremsat den 12. oktober 2005 og var til 1. behandling den 8. november 2005. Lovforslaget blev efter 1. behandling henvist til behandling i Boligudvalget.

Møder

Udvalget har behandlet lovforslaget i 3 møder.

Høring

Et udkast til lovforslaget har inden fremsættelsen været sendt i høring, og økonomi- og erhvervsministeren sendte den 29. august 2005 dette udkast til udvalget, jf. alm. del – bilag 62, (folketingsåret 2004-05, 2. samling). Den 27. oktober 2005 sendte økonomi- og erhvervsministeren de indkomne høringssvar og et notat herom til udvalget.

Spørgsmål

Udvalget har stillet 9 spørgsmål til økonomi- og erhvervsministeren til skriftlig besvarelse, som denne har besvaret. 2 af udvalgets spørgsmål og økonomi- og erhvervsministerens svar herpå er optrykt i bilag 2 til betænkningen.

3. Indstillinger og politiske bemærkninger

Et *flertal* i udvalget (udvalget med undtagelse af RV og EL) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med de stillede ændringsforslag.

Socialdemokratiets medlemmer af udvalget finder, at det er naturligt, at der som konsekvens af den nye kommunale struktur findes en række områder, hvor der kan ske en rationalisering af opgaverne. Det er her oplagt at se på BBR, nemlig Bygnings- og Boligregisterets 271 kommunale delregistre, og erstatte disse med større enheder.

Socialdemokraterne støtter overordnet lovforslaget, herunder de stillede ændringsforslag. Det er især vigtigt, at ikræfttrædelsesdatoen tidligt bliver bekendt både for boligejere og offentlige myndigheder.

Det overordnede mål må være at sikre korrekte BBR-oplysninger til Bygnings- og Boligregisteret.

Vi anser det ligeledes for vigtigt, at BBR placeres som et selskab under KL, og at selve finansieringsmodellen afklares.

Med lovforslaget finder Socialdemokraterne, at muligheden for et mere effektivt og korrekt bygnings- og boligregister er tilvejebragt. Dog har Socialdemokraterne fundet, at det foreslåede bødeniveau ikke er rimeligt i forhold til andre bøder, hvorfor Socialdemokraterne med æn-