

fatter også overdragelse eller anden overførsel af ejer-pantebreve, der giver pant i løsøre.

Baggrunden herfor er, som det er tilfældet i relation til de foreslåede bestemmelser i lovforslagets § 1, nr. 3 (ophævelse af tinglysningslovens § 2), nr. 46 (ophævelse af § 42 d, stk. 3) og nr. 54 (ophævelse af tinglysningslovens § 42 j, stk. 3), at dematerialiseringen af pantebrevene nødvendiggør, at sikringsakten i form af rådighedsberøvelse erstattes af registrering i form af tinglysning.

Det betyder bl.a., at et udlæg foretaget i et tinglyst pantebrev, der giver pant i løsøre, vil skulle tinglyses på den pågældende persons blad i den elektroniske personbog for at opnå beskyttelse mod aftaler, der i god tro indgås om pantebrevet, og mod retsforfølgning. Der er ikke med den foreslåede bestemmelse tilsigtet ændringer i den gældende retstilstand, hvorefter det antages, at der ikke kan foretages udlæg i et ejer-pantebrev. Pantsætters kreditorer kan således alene foretage udlæg i det aktiv, der er pantsat ved ejer-pantebrevet, og panthavers kreditorer kan alene foretage udlæg i den underliggende fordring med dertil hørende sikkerhed i ejer-pantebrevet.

Om sikringsakten ved overdragelse af en underpanteret i et ejer-pantebrev med eller uden tilhørende underliggende fordring(er) henvises der til bemærkningerne til den foreslåede bestemmelse i § 1 a, stk. 4, jf. lovforslagets § 1, nr. 2.

For udlæg, der foretages direkte i en løsøre-egenstand, vil der som hidtil indtræde beskyttelse over for såvel aftaleerhververe i god tro som kreditorer uden iagttagelse af særlig sikringsakt, jf. § 47, stk. 1, modsætningsvist.

Det foreslås endelig i *stk. 7* at indsætte en ny bestemmelse, hvorefter de foreslåede regler i tinglysningslovens §§ 27 a-31 finder anvendelse ved overdragelse af negotiable pantebreve, der giver pant i løsøre. Bestemmelsen svarer til de i lovforslagets § 1, nr. 53 (tinglysningslovens § 42 g, stk. 3) og nr. 65 (tinglysningslovens § 42 m, stk. 2), foreslåede bestemmelser. Der henvises herom til bemærkningerne til disse bestemmelser samt til lovforslagets § 1, nr. 37-42 (tinglysningslovens §§ 27 a-29 b og 31).

Til nr. 74 (§ 47, stk. 4)

Den foreslåede ændring i bestemmelsens *1. pkt.*, hvorefter henvisningen til *stk. 2* ændres til en henvisning til *stk. 8*, er alene en konsekvensændring som følge af de foreslåede nye bestemmelser i § 47, stk. 2-7, jf. lovforslagets § 1, nr. 73. Der foretages således ikke herved nogen indholdsmæssige ændringer.

Herudover foreslås det at indsætte et *2. pkt.*, hvorefter reglen i *1. pkt.* ikke finder anvendelse på tinglyste digitale pantebreve. Baggrunden herfor er, at reglen i *1. pkt.* ikke bør være til hinder for, at der kan ske tinglysning af overdragelse til sikkerhed af tinglyste digitale pantebreve i det fremtidige tinglysningsssystem.

For så vidt angår overdragelse af utinglyste papirbaserede pantebreve vil reglerne i gældsloven om sikringsakter fortsat finde anvendelse. Disse vil således fortsat være omfattet af bestemmelsens *1. pkt.*

Til nr. 75 (§ 47 c, stk. 4, nr. 2)

Forslaget er en konsekvens af ændringen af antallet af stykker i § 42 j, som affattet ved lovforslagets § 1, nr. 54.

Til nr. 76 (§ 48, 1. pkt.)

De foreslåede ændringer i bestemmelsen indebærer alene en sproglig ajourføring af bestemmelsen i tinglysningslovens § 48, 1. pkt.. Der foretages med de foreslåede ændringer således ikke nogen indholdsmæssige ændringer.

Til nr. 77 (§ 48, stk. 1, 2. pkt., og stk. 2)

Forslaget indebærer alene, at der foretages en sproglig modernisering af bestemmelsen om, at afgørelser om fratagelse af retlig handleevne både skal tinglyses i personbogen og tingbogen, hvis den pågældende ejer fast ejendom.

Efter § 5 i værgemålsbekendtgørelsen påhviler det værgeren at sørge for, at afgørelser om fratagelse af den retlige handleevne tinglyses i personbogen. Hvis den umyndige ejer eller erhverver fast ejendom, skal værgeren lade umyndigheden tinglyse på ejendommen. Anmeldelse til tinglysning skal ske straks efter dommen eller erhvervelsen af ejendommen.

Til nr. 78 (§ 49)

Den foreslåede ændring af bestemmelsen er af reaktionel karakter, idet den alene har til formål at tydeliggøre, at den nuværende henvisning til lov nr. 56 af 18. marts 1925 angår lov om ægteskabets retsvirkninger. Der foretages således ikke herved nogen indholdsmæssige ændringer.

Til nr. 79 (overskriften til afsnit III)

Forslaget er en konsekvens af, at afsnit III foreslås at omfatte tre kapitler. Det gælder det foreslåede kapitel 7 a om fuldmagter, det foreslåede kapitel 7 b om autoriserede anmeldere og det nuværende kapitel 8 vedrørende administrative bestemmelser, gebyr- og straffebestemmelser mv. Det foreslås på den baggrund, at den nuværende overskrift til afsnit III over-