

nr. 21, hvorefter der ved anmeldelse af indbrudspant inden for rammen af et ejerpantebrev skal angives de enkelte foranstående hæftelser i ejendommen og disses beløb samt de foranstående rettigheder i ejerpantebrevet og inden for ejerpantebrevets ramme. Ved anmeldelse af underpant i et ejerpantebrev skal alene de foranstående rettigheder i ejerpantebrevet og inden for ejerpantebrevets ramme angives.

Med henvisning til tinglysningslovens § 15, stk. 6, vil der endvidere være behov for, at prioritetsstillingen i og inden for rammen af et ejerpantebrev, der giver pant i et motorkøretøj, fremgår af bilbogen. Der foreslås imidlertid ikke en henvisning til reglerne i tinglysningslovens § 17, stk. 3, om hvilke oplysninger der skal fremgå af tingbogen i relation til panterettigheder i et ejerpantebrev eller inden for rammen af et ejerpantebrev. Baggrunden herfor er, at reglerne om, hvilke oplysninger der skal fremgå af bilbogen, findes i bekendtgørelse nr. 304 af 10. maj 1993 om tinglysning i bilbogen med senere ændringer. En regel svarende til § 17, stk. 3, foreslås derfor for så vidt angår bilbogen gennemført ved bekendtgørelse.

Der henvises i den forbindelse til bemærkningerne til lovforslagets § 1, nr. 21 (forslaget til tinglysningslovens § 15, stk. 6) og nr. 28 (forslaget til tinglysningslovens § 17, stk. 3).

Det foreslås endelig at indsætte en ny bestemmelse i *stk. 7*, hvorefter enhver overdragelse eller anden overførsel af de i stk. 1 og 3 nævnte rettigheder, dvs. ejendomsforbehold, underpant, retspant i motorkøretøjer (hvis ejeren ikke er berøvet rådigheden over køretøjet) og underpant i ejerpantebreve, der giver pant i motorkøretøjer, vil skulle tinglyses for at opnå beskyttelse mod aftaler, der i god tro indgås om den pågældende rettighed, og mod retsforfølgning mod rettighe- den. Bestemmelsen omfatter også overdragelse eller anden overførsel af ejerpantebreve, der giver pant i motorkøretøjer. Om sikringsakten ved overdragelse af en underpanteret i et ejerpantebrev med eller uden tilhørende underliggende fordring(er) henvises der til bemærkningerne til den foreslåede bestemmelse i § 1 a, stk. 4, jf. lovforslagets § 1, nr. 2.

Bestemmelsen medfører bl.a., at overdragelse eller anden overførsel af ejendomsforbehold fremover vil skulle tinglyses i bilbogen. Herudover vil f.eks. en transport af rettigheder i henhold til et tinglyst pantebrev, der giver pant i et motorkøretøj, f.eks. i form af et udlæg i pantebrevet, ligeledes skulle tinglyses på det pantsatte motorkøretøjs blad i bilbogen. Der er ikke med den foreslåede bestemmelse tilsigtet ændringer i den gældende retstilstand, hvorefter det antages, at der ikke kan foretages udlæg i et ejerpantebrev.

Pantsætters kreditorer kan således alene foretage udlæg i det aktiv, der er pantsat ved ejerpantebrevet, og panthavers kreditorer kan alene foretage udlæg i den underliggende fordring med dertil hørende sikkerhed i ejerpantebrevet.

Til nr. 47 (§ 42 e, stk. 2, 2. pkt.)

Det foreslås at tilføje ordene ”eller i et ejerpantebrev med sikkerhed i et bestemt køretøj” til bestemmelsens *2. pkt.* Ændringen er en konsekvens af den foreslåede bestemmelse i lovforslagets § 1, nr. 46 (tinglysningslovens § 42 d, stk. 3), hvorefter der skal ske tinglysning af underpant i et tinglyst ejerpantebrev, der giver pant i motorkøretøjer som nævnt i § 42 c.

Der henvises i øvrigt til bemærkningerne til lovforslagets § 1, nr. 9 (tinglysningslovens § 10, stk. 1).

Til nr. 48 (§ 42 e, stk. 2, 3. pkt.)

Forslaget er en konsekvens af ophævelsen af de gældende bestemmelser i § 9, stk. 4 og 5. Bestemmelsen i det foreslåede § 9, stk. 1, 2. pkt., jf. lovforslagets § 1, nr. 8, erstatter det gældende § 9, stk. 4. I overensstemmelse hermed foreslås henvisningen i § 42 e, stk. 2, 3. pkt., til § 9, stk. 4 og 5, ændret til § 9, stk. 1, 2. pkt. Det foreslås endvidere ved henvisning til tinglysningslovens § 9, stk. 2 og 3, jf. lovforslagets § 1, nr. 8, fastsat, at det skal fremgå af et anmeldt dokument, hvis det er udstedt i henhold til fuldmagt eller af en autoriseret anmelder, jf. lovforslagets § 1, nr. 80 (tinglysningslovens kapitel 7 a og 7 b), samt at der ikke kan tinglyses flere rettighedstyper ved samme dokument. Henvisningen til § 7, stk. 3, indebærer, at dokumenter og påtegninger, der anmeldes til tinglysning i bilbogen, skal være forsynet med digital signatur, jf. lovforslagets § 1, nr. 6. Den foreslåede henvisning til tinglysningslovens § 10, stk. 2, er en konsekvens af, at den gældende bestemmelse i § 10, stk. 3, som der i dag henvises til, bliver § 10, stk. 2, som følge af forslaget i lovforslagets § 1, nr. 10 (ophævelse af § 10, stk. 2).

Til nr. 49 (§ 42 e, stk. 3)

Ophævelsen af henvisningen i *1. pkt.* til tinglysningslovens § 10, stk. 2, er en konsekvens af ophævelsen af kravet om vitterlighedsvidner, jf. lovforslagets § 1, nr. 10 (tinglysningslovens § 10, stk. 2). Det foreslåede *2. pkt.* erstatter den nuværende bestemmelse om tinglysning af retsforfølgning. Forslaget indebærer, at fogedretten foranlediger meddelelse om udlæg, bortset fra udlæg på grundlag af pantebrev med pant i det udlagte, arrest, konkurs og behandling af dødsbo ved bobestyrer tinglyst efter den bestemmelse, der foreslås indsat i tinglysningslovens § 13.