

Den foreslåede ændring indebærer en ophævelse af kravet om, at der gøres bemærkning om kære i dagbogen, der afskaffes i forbindelse med digitaliseringen af tinglysningen, hvor dagbogen integreres i tingbogen. Der henvises herved til den foreslåede ændring af § 7, stk. 1 (lovforslagets § 1, nr. 6).

Til nr. 45 (§ 39, stk. 1, 3. pkt.)

Det foreslås at ophæve det gældende krav om, at panthaver skal underskrive en påtegning om debitor-skitte på et pantebrev, således at disse (fremover digitale) påtegninger efter de almindelige regler i den foreslåede bestemmelse i tinglysningslovens § 7, stk. 3, jf. lovforslagets § 1, nr. 6, skal være forsynet med panthavers digitale signatur.

Der er således tale om en ren konsekvensændring som følge af, at påtegninger på pantebrev digitaliseres, jf. den foreslåede bestemmelse i lovforslagets § 1, nr. 6 (tinglysningslovens § 7, stk. 2).

Den, der overdrager pantegælden, vil således fortsat kunne forlange, at panthaver giver pantebrevet en påtegning om gældsovertagelsen.

Til nr. 46 (§ 42 d, stk. 3-7)

Det foreslås at ophæve den gældende bestemmelse i tinglysningslovens § 42 d, stk. 3, hvorefter overdragelse eller anden overførsel af de i stk. 1 nævnte rettigheder i motorkøretøjer (ejendomsforbehold, underpant og retsforfølgning, i det omfang skyldneren ikke er berøvet rådigheden af køretøjet), ikke behøver tinglysning. Ændringen er en konsekvens af dematerialiseringen af dokumenterne, hvorefter det fremover vil være nødvendigt at sikre overdragelse eller anden overførsel af tinglyste rettigheder ved tinglysning.

Det foreslås at indsætte en ny bestemmelse i *stk. 3* svarende til den foreslåede bestemmelse i lovforslagets § 1, nr. 2 (forslaget til tinglysningslovens § 1 a, stk. 1), hvorefter der gives mulighed for at stifte underpant i et ejerpantebrev, der giver pant i motorkøretøjer, der herefter vil skulle tinglyses for at opnå beskyttelse mod aftaler, der i god tro indgås om ejerpantebrevet, og mod aftaler om eller retsforfølgning mod motorkøretøjet.

Med den foreslåede bestemmelse indføres der en særregel, der skal sikre, at der efter lovens ikrafttræden fortsat kan stiftes panterrettigheder i et digitalt ejerpantebrevs ramme. Rettigheder over andre pantebrev end ejerpantebrev vil skulle tinglyses i medfør af lovens øvrige bestemmelser herom.

Overdragelse eller anden overførsel af underpantretten vil skulle tinglyses i medfør af den foreslåede regel i *stk. 7*, jf. bemærkningerne hertil nedenfor.

Efter gældende ret vil ejerpantebrev, der giver pant i løsøre, herunder i motorkøretøjer, som udgangspunkt være ikke-negotiable pantebrev, medmindre de er gjort negotiable efter reglerne i gældslovens § 11, stk. 2. Det må i relation til overdragelse af ikke-negotiable løsørejerpantebrev antages, at sikringsakten efter gældende ret som ved overdragelse af negotiable pantebrev er rådighedsberøvelse. Det samme gælder ved primær og sekundær håndpantsettning. Rådighedsberøvelse ved sekundær håndpantsettning gennemføres efter gældende ret ved at give bindende underretning til den primære håndpanthaver i overensstemmelse med, hvad der gælder for de negotiable pantebrev. Hjemmelen for sikringsakten i form af rådighedsberøvelse må antages at være gældslovens § 31, stk. 4, om gældsbreve af særlig beskaffenhed. I de tilfælde, hvor løsørejerpantebrevet er gjort negotiable, finder reglerne om sikringsakter mv. i gældslovens kapitel II anvendelse.

Da løsørejerpantebrev således i dag håndpantsettes med rådighedsberøvelse som sikringsakt, vil dematerialiseringen nødvendiggøre, at der indføres en til lovforslagets § 1, nr. 2 (forslaget til tinglysningslovens § 1 a), svarende bestemmelse. Med den foreslåede bestemmelse vil tinglysning således være den nødvendige og tilstrækkelige sikringsakt ved stiftelse af primære underpanterettigheder. En sekundær underpanthaver vil imidlertid fremover såvel skulle tinglyse sin ret i medfør af den foreslåede bestemmelse i *stk. 3* til sikring mod aftaler om ejerpantebrevet og mod retsforfølgning som give en foranstående underpanthaver meddelelse om rettigheden, jf. den foreslåede henvisning i *stk. 5* til den foreslåede bestemmelse i § 1 a, *stk. 3*, jf. lovforslagets § 1, nr. 2.

Efter den foreslåede bestemmelse i *stk. 4* vil underpant og retsforfølgning i motorkøretøjet, der er tinglyst efter bestemmelsen i *stk. 1*, kunne fortrænge en utinglyst underpanteret i ejerpantebrevet, hvis betingelserne herfor er opfyldt. Omvendt vil en tinglyst underpanteret i ejerpantebrevet efter den foreslåede regel i *stk. 3* kunne fortrænge en utinglyst panteret i form af indbrudspant eller et utinglyst udlæg i køretøjet.

Det foreslås i *stk. 5* at indsætte en ny bestemmelse, hvorefter § 1 a, *stk. 3*, skal finde tilsvarende anvendelse for en panthaver med tinglyst underpant i et ejerpantebrev, der giver pant i motorkøretøj som nævnt i § 42 c, og der henvises herom til bemærkningerne til lovforslagets § 1, nr. 2 (forslaget til tinglysningslovens § 1 a, *stk. 3*).

Med *stk. 6* foreslås det at indsætte en henvisning til bestemmelserne i § 15, *stk. 6*, jf. lovforslagets § 1,