

fastsættes administrative regler om, at Tinglysningsretten i forbindelse med sådanne tinglysninger skal sende meddelelse til den, der ifølge tingbogen er berettiget til at disponere over den pågældende rettighed. Dette medfører ekspeditions- og portoudgifter for staten, som dog forventes finansieret af brugerne ved opkrævning af et gebyr, som vil blive fastsat på baggrund af de faktiske omkostninger forbundet med ordningerne. Dermed vil ordningerne samlet set være udgiftsneutrale for staten. Gebyret forventes at udgøre 10-15 kr. pr. underretning.

Lovforslaget indeholder herudover en række konsekvensændringer af gældende afgiftsregler på tinglysningsområdet, herunder bl.a. forslag om afskaffelse af afgiften på elektroniske opslag i bilbogen, jf. afsnit 4.12.3. og 4.12.5. Lovforslaget indebærer endvidere, at nogle tinglysningsekspeditioner og opslag i tingbogen, som i dag udløser afgift, fremover kan foretages afgiftsfrit som led i den digitale tinglysning.

De foreslåede ændringer skønnes samlet set at reducere statens indtægter fra tinglysningen med i størrelsesordenen 100 mio. kr. årligt.

Det foreslåede krav om, at kommunerne skal omlægge deres plandata, således at de overholder den fælles standard (PlanDK2), jf. afsnit 4.12.8., skønnes at medføre visse engangsudgifter for kommunerne. Merudgifterne vurderes dog bl.a. at blive modsvaret af de administrative lettelser i sagsbehandlingen, der følger af, at kommunerne fremover kun skal fremsende lokalplaner mv. til et nyetableret register ("PlansystemDK"), hvor alle lokalplaner, byplanvedtægter, kommuneplanrammer samt kort over byzone og sommerhusområder vil blive samlet i digital form. I dag skal kommunerne indsende lokalplaner mv. til i alt ca.

20 statsinstitutioner, herunder også til det eksisterende planregister.

Staten vil etablere og i en overgangsperiode selv drive PlansystemDK. Den fremtidige drift vil blive af-talt i forbindelse med samarbejdet omkring Danmarks Miljøportal i regi af Projekt Kommunalreform og Digital Forvaltning.

Staten vil have myndighedsansvaret for registrets opbygning og drift. Kommunerne har ansvar for kvaliteten af plandata i registret. Fremtidige ændringer af data- og registeropbygning aftales mellem parterne.

Der er igangsat forhandlinger med de kommunale parter om de økonomiske konsekvenser af PlansystemDK. Forhandlingerne er endnu ikke afsluttet.

Digitaliseringen af tinglysningen vil betyde, at pengeinstitutter, realkreditinstitutter og advokater vil kunne overgå til digital sagsbehandling. Konsulentfirmaet Deloitte har skønnet, at erhvervslivet derved vil kunne opnå besparelser på 200-300 mio. kr. årligt. Hertil kommer ifølge Deloitte direkte besparelser for borgerne på 100-150 mio. kr. årligt i form af sparet mellemfinansiering og tidsforbrug.

Forslaget har været forelagt Erhvervs- og Selskabsstyrelsens Center for Kvalitet i ErhvervsRegulering for en vurdering af forslagens administrative konsekvenser for erhvervslivet. En digital tinglysningsordning forventes at medføre administrative lettelser for de berørte virksomheder, dvs. banker, realkreditinstitutter og advokater. Dels forventes virksomhedernes tidsforbrug på den enkelte tinglysning at blive reduceret, dels vil virksomhedernes administrative omkostninger til papir, porto mv. bortfalde.

Lovforslaget har ingen miljømæssige konsekvenser og indeholder ikke EU-retlige aspekter.