

Bemærkninger til lovforslaget

Almindelige bemærkninger

Indholdsfortegnelse

1.	Indledning	6971
2.	Det nuværende tinglysningssystem i hovedtræk	6973
3.	Beskrivelse af den forventede fremtidige digitale tinglysningsmodel	6976
4.	Lovforslagets hovedindhold	6977
4.1.	Digitalisering af tinglysningsdokumenterne	6978
4.1.1.	Gældende ret	6978
4.1.2.	Lovforslagets udformning	6978
4.2.	Anvendelse af digital signatur	6979
4.2.1.	Indledning	6979
4.2.2.	Lovforslagets udformning	6981
4.3.	Fuldmagtsordning	6983
4.3.1.	Indledning	6983
4.3.2.	Lovforslagets udformning	6984
4.4.	Anmelderordning	6985
4.4.1.	Indledning	6985
4.4.2.	Lovforslagets udformning	6986
4.4.2.1.	Anmelderordningens udstrækning	6986
4.4.2.2.	Kriterier for at opnå autorisation som anmelder	6988
4.5.	Reglerne om overdragelse af pantebreve	6992
4.5.1.	Gældende ret	6992
4.5.2.	Lovforslagets udformning	6994
4.5.2.1.	Overdragelse af panterettigheder	6994
4.5.2.2.	Ekstinktion af indsigelser og rettigheder mv.	6994
4.5.2.3.	Pantebreve i motorkøretøjer, i andele i andelsboligforeninger mv. og i løsøre	6996
4.5.2.4.	Særligt om digitale skadesløsbreve og ejerpantebreve	6996
4.5.3.	Overgangsregler, herunder spørgsmål om konvertering af eksisterende fysiske pantebreve mv.	6997
4.6.	Tinglysning af afgørelser, der træffes af en domstol	6999
4.6.1.	Gældende ret	6999
4.6.2.	Lovforslagets udformning	6999
4.7.	Geografisk stedfæstelse af rettigheder mv.	7000
4.7.1.	Gældende ret	7000
4.7.2.	Lovforslagets udformning	7000