

§ 4. - - -

Stk. 3. ²⁾ Ved vurderingerne i henhold til stk. 1 og 2 er det med de af bestemmelserne i § 12 og § 14, stk. 3, følgende modifikationer ejendommens tilstand på vurderingstidspunktet, der skal lægges til grund ved ansættelsen. Ansættelserne foretages efter prisforholdene pr. vurderingsterminen ved senest forudgående almindelige vurdering reguleret i henhold til § 3 A.

Stk. 4. - - -

- - -

§ 7. Undtaget fra vurdering er:

- 1) Kirker og kirkegårde,
- 2) De staten og kommunerne tilhørende torve, gader, veje og parkanlæg bortset fra arealer, der udnyttes erhvervsmæssigt,

- - -

§ 8. Arealer, der i forening udgør en samlet fast ejendom, jf. § 2 i lov om udstykning og anden registrering i matriklen, skal vurderes sammen. Arealer, der tilhører samme ejer og udgør en driftsenhed, skal vurderes som en ejendom. Landbrugsejendomme, der drives sammen, jf. §§ 9 og 10 i landbrugsloven, skal dog vurderes hver for sig.

Stk. 2. Ejerlejligheder, der er oprettet i henhold til loven om ejerlejligheder, anses som selvstændige faste ejendomme, når der er sket anmeldelse til tinglysningsmyndighederne af ejendommens opdeling i ejerlejligheder, medmindre anmeldelsen afvises. Justitsministeren kan bestemme, at der ved anmeldelsen til tinglysningsmyndighederne skal vedlægges en ekstra genpart af anmeldelsen og af fortegnelsen over ejerlejlighederne til brug for vedkommende oppebørselsmyndighed.

2. I § 4, *stk. 3, 2. pkt.* udgår ”reguleret i henhold til § 3 A.”

3. I § 7, *stk. 1, nr. 2,* indsættes efter ”staten” : ”, regionerne”.

4. I § 8, *stk. 1,* ændres: »jf. §§ 9 og 10 i landbrugsloven« til: »jf. § 26 i lov om landbrugsejendomme«.

5. I § 8, *stk. 2,* ændres ”loven om ejerlejligheder” til: ”lov om ejerlejligheder”.