

Til nr. 11 og 12

Det indgår i aftalen af 27. februar 2006 mellem regeringen, Dansk Folkeparti og Det Radikale Venstre om en kommunal finansieringsreform, at kommunerne pr. 1. januar 2007 får overført den amtskommunale grundskyld. Nærværende lovforslag er en udmøntning af dette punkt i aftalen.

Som følge heraf ændres loven, således at den kommunale grundskyld pr. denne dato benævnes grundskyld.

Til nr. 13

Det foreslås, at der kan opkræves dækningsafgift af regionsejede ejendomme på linje med ejendomme ejet af kommunerne og staten. Dækningsafgift af disse ejendomme foreslås opkrævet af grundværdien med halvdelen af vedkommende kommunes grundskyldpromille, dog højst med 15 promille. Dækningsafgiften af forskelsværdien foreslås svaret med en af kommunalbestyrelsen fastsat promille, der højst kan udgøre 8,75.

De foreslåede ændringer er en følge af, at den amtskommunale grundskyld overføres til kommunerne i forbindelse med nedlæggelsen af amtskommunerne.

Til nr. 14

Reglerne om fritagelse eller valgfri fritagelse for dækningsafgift af ejendomme, der tilhører primærkommuner, amtskommuner eller staten, foreslås ændret således, at kommunalbestyrelsen fremover helt eller delvist kan fritage ejendomme, der ejes af andre kommuner og vedkommende region og ejendomme, der er i sameje mellem kommunen og andre kommuner, regioner eller staten, for dækningsafgift.

Til nr. 15 og 17

Der er tale om en konsekvensændring som følge af Skatteministerens forslag om ophævelse af årsreguleringer, jf. forslag til lov om ændring af personskatte-loven og andre skattelove (Indførelse af et sundhedsbidrag, ændringer som følge af den kommunale finansieringsreform, m.v.).

Til nr. 16

Som følge af nedlæggelsen af amtskommunerne anvendes betegnelsen primærkommuner ikke efter den 1. januar 2007. Loven ændres i overensstemmelse hermed.

Det bemærkes at fastsættelse af skattesatser for 2007 reguleres efter det samtidig hermed fremsatte forslag til lov om begrænsninger i den kommunale skatteudskrivning for 2007 og regulering af de kom-

munale bidrag til regionerne i 2007, jf. nærværende lovforslags § 3 og bemærkningerne hertil.

Til nr. 18

Det foreslås at ophæve den gældende lovs § 24. Baggrunden herfor er, at bestemmelsen regulerer fastsættelsen af dækningsafgiftspromiller for skatteåret 2006. Bestemmelsen er således uden relevans fra skatteåret 2007, hvor denne lov ifølge lovforslaget træder i kraft.

Det foreslås desuden at ophæve den gældende lovs § 28, hvorefter regler for opkrævning af amtskommunal grundskyld og dækningsafgift, da amtskommunerne nedlægges som led i kommunalreformen, og den amtskommunale grundskyld overføres til kommunerne.

Derudover foreslås det at ophæve den gældende lovs § 28 A, der vedrører kommunale samarbejder på ejendomsskatteområdet. Med skatteopgavens overgang til staten (SKAT) pr. 1. november 2005 er de kommunale skattesamarbejder ophævet. Ophævelsen af denne bestemmelse er en konsekvens heraf.

Med de nye og større kommuner skønnes der endvidere ikke at være behov for en sådan bestemmelse om samarbejde på ejendomsskatteområdet.

Til nr. 19

Det fremgår af den gældende lovs § 29 A, stk. 1, at der ydes en godtgørelse til ejere af ejendomme, der tilbageføres til landzone, for en del af den kommunale og amtskommunale grundskyld, der har været svaret af arealerne.

Det foreslås, at den amtskommunale grundskyld udgår fra denne bestemmelse, som konsekvens af, at der pr. 1. januar 2007 ikke eksisterer amtskommunal grundskyld.

Til nr. 20

Bestemmelsen foreslås ændret således, at godtgørelse for tilbageførelse til landzone ydes fra og med det kvartal, hvori den pågældende ejer har erhvervet ejendommen og til det tidspunkt, hvor den landbrugsmæssige anvendelse får skattemæssig virkning.

Baggrunden for den foreslåede ændring er, at vurderingsterminen er blevet ændret fra 1. januar til 1. oktober.

Efter de gældende regler, ydes godtgørelse for en periode til og med det skatteår, der følger efter det kalenderår, hvori arealerne tilbageføres til landzone. Hvis vurderingsterminen er den 1. januar, indebærer denne regel, at der ydes kompensation, så længe det er den høje byzonevurdering, der lægges til grund for ejendomsbeskatningen. Men når vurderingsterminen