

Bemærkninger til forslaget

Boligbeskatningen er dybt uretfærdig

Den lave ejendomsværdiskat betyder bl.a., at indkomstkatten er mange milliarder kroner højere, end den ellers behøvede være. Det betyder bl.a., at lejerne kommer til at betale et stort milliardbeløb for meget i skat. Eftersom mange af dem med små indkomster er lejere, bidrager det markant til at øge uligheden. Også mange lavtlønnede boligejere bliver hårdt ramt af den nuværende uretfærdige beskatning.

Det er i dag også sådan, at nogle grupper af boligejere slipper langt billigere end andre. Et ungt par der flytter i ejerbolig kommer let til at betale 40 pct. mere i ejendomsværdiskat end det midaldrende par, der har boet i nabohuset i 8 år eller mere. Det skyldes nogle særlige rabatordninger, som gælder, hvis man har ejet sit hus fra før den 1. juli 1998. Men det er jo netop dem, der har ejet deres hus længe, der med sikkerhed har opnået store værdistigninger. Med de nuværende skatteregler får de både i pose og sæk.

Hertil kommer, at landbruget i kraft af den såkaldte bondegårdsregel får en særlig rabat på ca. 1,5 mia. kr., selvom landbruget jo i forvejen får både milliarder i landbrugsstøtte og i overpris på deres produkter i kraft af EU's landbrugspolitik.

SF foreslår ganske enkelt, at vi bevæger os i retning af det princip, at alle skal betale 1 pct. i ejendomsværdiskat. Det er der som sagt mange nyere boligejere herunder mange unge der gør i dag, så det kan ikke med nogen form for seriositet kaldes brandbeskatning. Den særlig høje sats for dyre ejerboliger på 3 pct. skal dog bevares; det samme gælder den særlige indkomstafhængige rabat for pensionister.

Pengene foreslås brugt til at sænke indkomstkatten. Det sker ved at sætte bundskatten ned med 1 procentpoint. For at sikre en god fordelingsvirkning og for SF er skattepolitik stadig i høj grad fordelingspolitik sættes topskatten tilsvarende op, så der bliver et maksimum for, hvor stor en indkomstskattelettelse den enkelte kan få, og personfradraget sættes tilsvarende op.

Opgør med uligheden

Den nuværende boligbeskatning er absurd, for mens uligheden i samfundet vokser, og mange af de dårligt stillede familier får sværere og sværere ved at få økonomien til at hænge sammen, får et mindretal af befolkningen de facto skattelettelser på grund af den nuværende uretfærdige boligbeskatning.

SF ønsker goderne i samfundet mere lige fordelt end i dag. Derfor ønsker SF markante lettelser i indkomstkatten for den dårligst stillede del af befolkningen, og derfor ønsker SF et opgør med de særregler for ejendomsværdiskatten, som både er med til at forvride boligmarkedet og gøre formuefordelingen i Danmark endnu skævere.

SF ønsker at gå videre og indføre en egentlig skat på fortjenesten ved salg af boliger som et led i en skattereform, der giver markante lettelser i bunden og giver plads til hårdt tiltrængte forbedringer og investeringer i velfærdssamfundet. Men det foreliggende forslag viser, at man ved alene og som et første skridt forsigtigt at fjerne særreglerne i ejendomsværdiskatten, så alle borgere stilles som mange nyere boligejere gør i dag, kan få råd til indkomstskattelettelser, der virkelig kan mærkes i bunden af indkomstskalaen.

Økonomer anbefaler også højere ejendomsværdiskat

Anbefalingerne fra en næsten enig økonomverden med Det Økonomiske Råds formandskab og Velfærdscommissionen i spidsen er entydigt at hæve skatten på ejerboliger og sænke indkomstkatten. Argumentet er ikke alene, at fast ejendom ikke uden videre kan flyttes over grænserne efter skatteniveauet, men også at den nuværende skattesats kun ligger på godt 1/3 af den skattesats, der ville sikre en ligelig beskatning af ejerboliger og andre formuegoder som f.eks. en obligationsbeholdning. En sådan beskatning ville betyde, at ejerboliger holdt op med at være skattebegunstigede blandt andet ville det ikke længere være sådan, at man betalte mindre skat, hvis man boede i en fuldt belånt ejerbolig, end hvis man boede i leje.